

**Annexe 1: Cadre normalisé de présentation de l'Etat des Prévisions de Recettes et de Dépenses (EPRD) des établissements et services sociaux et médico-sociaux relevant du I de l'article L. 312-1 du code de l'action sociale et des familles**

Exercice :	2026
N° FINESS (entité juridique) :	490004249
Organisme gestionnaire :	EHPAD DU VAL D'EVRE - CIAS DU CHOLETAIS
Statut de l'entité juridique :	Etat & Col.Territ.
Adresse :	9 rue de la Quintaine 49340 TREMENTINES
Téléphone :	02 72 77 23 30
Fax :	
Email :	cias@choletaggloeration.fr
Nom et qualité de la personne habilitée à représenter l'organisme gestionnaire :	Gilles BOURDOULEIX, Président
Date d'effet du contrat pluriannuel d'objectifs et de moyens :	31/03/2020

**Etablissements et services relevant du périmètre de l'EPRD**

Etablissements et services	Adresses	N° FINESS Etablissement	Catégorie	Date d'autorisation	Capacité autorisée	Capacité installée	Amplitude d'ouverture sur l'année (en jours)	ESSMS relevant du périmètre du CPOM - O/N	CRP soumis à l'obligation d'une présentation équilibrée - O/N
CIAS EHPAD LE VAL D'EVRE	9 rue de la Quintaine 49340 TREMENTINES	490004249	EHPAD		64	64	365	Oui	Non



Convention collective majoritaire de travail :

Raison sociale :	CIAS EHPAD LE VAL D'EVRE	
FINESS ET :	490004249	

**Compte de résultat prévisionnel principal/annexe non soumis à l'obligation d'équilibre**

**Présentation des charges :**

<b>GROUPE I : CHARGES AFFERENTES A L'EXPLOITATION COURANTE</b>		
	<b>Réel 2024</b>	<b>Anticipé ou réel 2025 (1)</b>
<b>ACHATS</b>		
601/602/603 Achats stockés et variation des stocks	0,00 €	0,00 €
606 Achats non stockés de matières et fournitures	331 662,10 €	258 759,97 €
607 Achats de marchandises	0,00 €	0,00 €
709 Rabais, remises, ristournes accordés par l'établissement	0,00 €	0,00 €
713 Variation des stocks, en cours de production, produits (en dépenses)	0,00 €	0,00 €

**SERVICES EXTERIEURS**

6111 Sous-traitance: prestations à caractère médical	1 364,30 €	1 934,47 €	3 000,00 €
6112 Sous-traitance: prestations à caractère médico-social	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6118 Sous-traitance: autres prestations de service	0,00 €	0,00 €	0,00 €

**AUTRES SERVICES EXTERIEURS**

624 Transports de biens, d'usagers et transports collectifs du personnel (autres que c/6242)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6242 Transports d'usagers	0,00 €	0,00 €	0,00 €
625 Déplacements, missions et réceptions	112,75 €	65,18 €	100,00 €
626 Frais postaux et frais de télécommunications	2 311,07 €	1 804,74 €	3 500,00 €
6281 Prestations de blanchissage à l'extérieur	5 863,92 €	5 895,96 €	9 000,00 €
6282 Prestations d'alimentation à l'extérieur	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6283 Prestations de nettoyage à l'extérieur	176,68 €	0,00 €	2 150,00 €
6284 Prestations d'informatique à l'extérieur	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6287/6288 Divers - Remboursements de frais et autres	19 628,25 €	12 121,85 €	25 000,00 €

<b>TOTAL GROUPE I</b>	<b>361 119,07 €</b>	<b>280 582,17 €</b>	<b>413 600,00 €</b>
-----------------------	---------------------	---------------------	---------------------

<b>GROUPE II : CHARGES AFFERENTES AU PERSONNEL</b>		
	<b>Réel 2024</b>	<b>Anticipé ou réel 2025</b>

621 Personnel extérieur à l'établissement	840 872,95 €	502 852,65 €	717 919,00 €
622 Rémunerations d'intermédiaires et honoraires	119,21 €	55,02 €	150,00 €
631 Impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (administration des impôts)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
633 Impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (autres organismes)	21 217,06 €	20 625,29 €	27 709,00 €
641 Rémunerations du personnel non médical	1 009 887,52 €	958 085,71 €	1 261 154,00 €
642 Rémunerations du personnel médical	0,00 €	0,00 €	0,00 €
643 Rémunération du personnel handicapé	0,00 €	0,00 €	0,00 €
645 Charges de sécurité sociale et de prévoyance	376 178,31 €	385 672,68 €	545 635,00 €
646 Personnes handicapées	0,00 €	0,00 €	0,00 €
647 Autres charges sociales	34 052,74 €	28 996,10 €	44 320,00 €
648 Autres charges de personnel	9 297,89 €	1 896,00 €	4 000,00 €

<b>TOTAL GROUPE II</b>	<b>2 291 625,68 €</b>	<b>1 898 183,45 €</b>	<b>2 600 887,00 €</b>
------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

(1) : Anticipé pour les EPRD établis avant la clôture de l'exercice N-1.

<b>GROUPE III : CHARGES AFFERENTES A LA STRUCTURE</b>		
	<b>Réel 2024</b>	<b>Anticipé ou réel 2025</b>

612 Redevances de crédit-bail	0,00 €	0,00 €	0,00 €
613 Locations	147 139,85 €	4 350,83 €	152 000,00 €
614 Charges locatives et de copropriété	0,00 €	0,00 €	0,00 €
615 Entretien et réparations	49 788,53 €	34 497,08 €	50 200,00 €
616 Primes d'assurances	12 244,07 €	22 763,11 €	21 105,00 €
617 Etudes et recherches	0,00 €	0,00 €	0,00 €
618 Divers	1 686,23 €	1 963,87 €	2 300,00 €
623 Information, publications, relations publiques	0,00 €	0,00 €	0,00 €
627 Services bancaires et assimilés	398,09 €	213,72 €	350,00 €
635 Autres impôts taxes et versements assimilés (administration des impôts)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
637 Autres impôts taxes et versements assimilés (autres organismes)	1 478,76 €	1 519,92 €	1 600,00 €

**AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE**

651 Redevances pour concessions, brevets, licences, procédés, droits et valeurs similaires	0,00 €	0,00 €	0,00 €
653 Contribution versée au groupement hospitalier de territoire	0,00 €	0,00 €	0,00 €
654 Pertes sur créances irrécouvrables	0,00 €	0,00 €	500,00 €
655 Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun	0,00 €	0,00 €	0,00 €
657 Subventions	0,00 €	0,00 €	0,00 €
658 Charges diverses de gestion courante	1,52 €	2,15 €	50,00 €

**CHARGES FINANCIERES**

66 Charges financières	0,00 €	0,00 €	0,00 €
------------------------	--------	--------	--------

**CHARGES EXCEPTIONNELLES**

671 Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	0,00 €	0,00 €	0,00 €
673 Titres annulés (sur exercices antérieurs) (ESSMS publics)	5 879,64 €	0,00 €	1 000,00 €
675 Valeurs comptabilisées des éléments d'actif cédés	0,00 €	203,27 €	0,00 €
678 Autres charges exceptionnelles	320,00 €	722,16 €	1 000,00 €

**DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS, AUX DEPRECiations, AUX PROVISIONS ET ENGAGEMENTS**

6811 Dotations aux amortissements des immobilisations incorporelles et corporelles	33 724,80 €	36 997,97 €	60 100,00 €
6812 Dotations aux amortissements des charges d'exploitation à répartir	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6815 Dotations aux provisions des charges d'exploitation	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6816 Dotations aux dépréciations des immobilisations incorporelles et corporelles	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6817 Dotations aux dépréciations des actifs circulants	38,40 €	0,00 €	0,00 €
686 Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions : charges financières	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6871 Dotations aux amortissements exceptionnels des immobilisations	0,00 €	0,00 €	0,00 €
68725 Dotations aux amortissements dérogatoires	0,00 €	0,00 €	0,00 €
68741 Dotations aux provisions réglementées destinées à renforcer la couverture du BFR	0,00 €	0,00 €	0,00 €
68742 Dotations aux provisions réglementées pour renouvellement des immobilisations	0,00 €	0,00 €	0,00 €
68746 Dotations aux provisions réglementées : réserves des plus-values nettes d'actif (ESSMS privés)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
68748 Autres dotations aux provisions réglementées	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6876 Dotations aux dépréciations exceptionnelles	0,00 €	0,00 €	0,00 €
689 Reports en fonds dédiés (sauf c/6892 et c/6895) (ESSMS privés)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
68921 Reports en fonds dédiés à l'investissement sur concours publics des entités gestionnaires (d'ESSMS (ESSMS privés)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
68922 Reports en fonds dédiés à l'exploitation sur concours publics des entités gestionnaires (d'ESSMS (ESSMS privés)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6895 Reports en fonds dédiés sur contribution financière d'autres organismes (ESSMS privés)	0,00 €	0,00 €	0,00 €

<b>TOTAL GROUPE III</b>	<b>252 699,89 €</b>	<b>103 234,08 €</b>	<b>290 205,00 €</b>
-------------------------	---------------------	---------------------	---------------------

<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>2 905 444,64 €</b>	<b>2 281 999,70 €</b>	<b>3 304 692,00 €</b>
--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

<b>EXCEDENT PREVISIONNEL</b>	<b>226 384,57 €</b>	<b>461 256,35 €</b>	<b>0,00 €</b>
------------------------------	---------------------	---------------------	---------------

<b>TOTAL EQUILIBRE DU COMPTE DE RESULTAT PRÉVISIONNEL PRINCIPAL/ANNEXE</b>	<b>3 131 829,21 €</b>	<b>2 743 256,05 €</b>	<b>3 304 692,00 €</b>
--	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Présentation des produits :

 GROUPE I : PRODUITS DE LA TARIFICATION

	Réel 2024	Anticipé ou réel 2025	Exercice 2026	
731	Produits à la charge de l'assurance maladie (hors EHPAD) (autres que c/731224 et c/7312132)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
731224/7312132	Prise en charge au titre des dispositions de l'article L.242-4 du CASF	0,00 €	0,00 €	0,00 €
732	Produits à la charge de l'Etat	0,00 €	0,00 €	0,00 €
733	Produits à la charge du département (hors EHPAD) (autres que c/733222)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
733222	Prise en charge au titre des dispositions de l'article L.242-4 du CASF	0,00 €	0,00 €	0,00 €
734	Produits à la charge de l'usager (hors EHPAD)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7351	Produits des EHPAD à la charge de l'assurance maladie	1 305 337,50 €	1 300 230,45 €	1 591 967,00 €
7352	Produits des EHPAD à la charge du département	302 005,41 €	165 784,77 €	58 000,00 €
7353	Produits des EHPAD à la charge de l'usager	1 462 617,99 €	1 244 712,81 €	1 558 399,00 €
7358	Produits des EHPAD à la charge d'autres financeurs	0,00 €	0,00 €	0,00 €
738	Produits à la charge d'autres financeurs	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL GROUPE I</b>		<b>3 069 960,90 €</b>	<b>2 710 728,03 €</b>	<b>3 208 366,00 €</b>

 GROUPE II : AUTRES PRODUITS RELATIFS A L'EXPLOITATION

	Réel 2024	Anticipé ou réel 2025	Exercice 2026	
70	Produits (autres que forfaits journaliers et participations ci-dessous : c/70821, 70822 et 70823)	10 108,85 €	4 117,40 €	7 000,00 €
70821	Forfaits journaliers	0,00 €	0,00 €	0,00 €
70822	Participations des personnes handicapées prévues au 4 <sup>e</sup> alinéa de l'article L. 242-4 du CASF	0,00 €	0,00 €	0,00 €
70823	Participations aux frais de repas et de transport dans les ESAT	0,00 €	0,00 €	0,00 €
71	Production stockée	0,00 €	0,00 €	0,00 €
72	Production immobilisée	0,00 €	0,00 €	0,00 €
74	Subventions d'exploitation et participations	7 280,00 €	0,00 €	3 640,00 €
75	Autres produits de gestion courante	0,79 €	1 583,14 €	0,00 €
603	Variation des stocks (en recettes)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
609	Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats	0,00 €	0,00 €	0,00 €
619	Rabais, remises et ristournes obtenus sur services extérieurs	0,00 €	0,00 €	0,00 €
629	Rabais, remises et ristournes obtenus sur autres services extérieurs	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6419	Remboursements sur rémunérations du personnel non médical	23 770,92 €	9 481,84 €	30 000,00 €
6429	Remboursements sur rémunérations du personnel médical	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6439	Remboursements sur rémunérations des personnes handicapées	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6459/ 69/79	Remboursements sur charges de sécurité sociale et de prévoyance et sur autres charges sociales	11 693,92 €	12 692,00 €	14 620,00 €
6489	Fonds de compensation des cessations anticipées d'activité	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6611	Intérêts des emprunts et dettes - en recettes - (hors ESSMS publics)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL GROUPE II</b>		<b>52 854,48 €</b>	<b>27 874,38 €</b>	<b>55 260,00 €</b>

 GROUPE III : PRODUITS FINANCIERS, PRODUITS EXCEPTIONNELS ET PRODUITS NON ENCAISSEABLES

	Réel 2024	Anticipé ou réel 2025	Exercice 2026
--	-----------	-----------------------	---------------

76 **Produits financiers**

0,00 € 0,00 € 0,00 €

**PRODUITS EXCEPTIONNELS**

771	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	243,00 €	0,00 €	0,00 €
773	Mandats annulés (sur exercices antérieurs) ou atteints par la déchéance quadriennale (ESSMS publics)	0,00 €	100,86 €	0,00 €
775	Produits des cessions d'éléments d'actif	4 200,00 €	0,00 €	0,00 €
777	Quote-part des subventions d'investissement virée au résultat de l'exercice	4 552,84 €	4 552,78 €	3 200,00 €
778	Autres produits exceptionnels (autres que c/7781)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7781	Quote-part d'éléments du fonds associatif virée au compte de résultat (ESSMS privés)	0,00 €	0,00 €	0,00 €

**AUTRES PRODUITS**

7811	Reprises sur amortissements des immobilisations incorporelles et corporelles	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7815	Reprises sur provisions d'exploitation	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7816	Reprises sur dépréciations des immobilisations incorporelles et corporelles	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7817	Reprises sur dépréciations des actifs circulants	17,99 €	0,00 €	0,00 €
786	Reprises sur dépréciations et provisions (à inscrire dans les produits financiers)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
78725	Reprises sur amortissements dérogatoires	0,00 €	0,00 €	0,00 €
78741	Reprises sur provisions réglementées destinées à renforcer la couverture du besoin en fonds de roulement	0,00 €	0,00 €	0,00 €
78742	Reprises sur provisions réglementées pour renouvellement des immobilisations	0,00 €	0,00 €	0,00 €
78746	Reprises sur provisions réglementées : réserves des plus-values nettes d'actif (ESSMS privés)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
78748	Autres reprises sur provisions réglementées	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7876	Reprises sur dépréciations exceptionnelles	0,00 €	0,00 €	0,00 €
789	Utilisation de fonds dédiés et de fonds reportés (sauf c/78921, 78922, 7895) (ESSMS privés)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
78921	Utilisation des fonds dédiés à l'investissement sur concours publics des entités gestionnaires d'ESSMS	0,00 €	0,00 €	0,00 €
78922	Utilisation des fonds dédiés à l'exploitation sur concours publics des entités gestionnaires d'ESSMS (ESSMS privés)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7895	Utilisation des fonds dédiés sur ressources financières d'autres financeurs (ESSMS privés)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
79	Transferts de charges	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL GROUPE III</b>		<b>9 013,83 €</b>	<b>4 653,64 €</b>	<b>3 200,00 €</b>

**TOTAL DES PRODUITS** 3 131 829,21 € 2 743 256,05 € 3 266 826,00 €

**DEFICIT PREVISIONNEL** 0,00 € 0,00 € 37 866,00 €

**TOTAL EQUILIBRE DU COMPTE DE RESULTAT PREVISIONNEL PRINCIPAL/ANNEXE** 3 131 829,21 € 2 743 256,05 € 3 304 692,00 €

 Résultats antérieurs repris dans le cadre de la tarification (déficits)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Résultats antérieurs repris dans le cadre de la tarification (excédents)			

Ratios	Réel 2024	Anticipé ou réel 2025	Exercice 2026
Marge brute d'exploitation	257 333,58 €	494 526,11 €	21 034,00 €
Produits courants d'exploitation (Comptes 70 à 75 - c/709 et 713)	3 087 350,54 €	2 716 428,57 €	3 219 006,00 €
<b>Taux de marge brute</b>	<b>8,34%</b>	<b>18,21%</b>	<b>0,65%</b>
Résultat net	226 384,57 €	461 256,35 €	-37 866,00 €
Produits comptes classe 7 - c/709 et 713	3 096 364,37 €	2 721 082,21 €	3 222 206,00 €
<b>Taux de résultat</b>	<b>7,31%</b>	<b>16,95%</b>	<b>-1,18%</b>

Nota : Les CRPA relevant de l'article R. 314-74 du CASF (dotation non affectées et services industriels et commerciaux des établissements publics sociaux et médico-sociaux autonomes) ne peuvent être présentés qu'en équilibre ou en excédent.

## Synthèse des CRP

FINESS ET	490004249	
Raison sociale	CIAS EHPAD LE VAL D'EVRE	

### COMPTE DE RESULTAT PREVISIONNEL PRINCIPAL NON SOUMIS A EQUILIBRE STRICT (PREVISIONS EXERCICE 2026)

	CHARGES	PRODUITS	
<b>Groupe I</b> : charges afférentes à l'exploitation courante	413 600,00 €	3 208 366,00 €	<b>Groupe I</b> : produits de la tarification
<b>Groupe II</b> : charges afférentes au personnel	2 600 887,00 €	55 260,00 €	<b>Groupe II</b> : autres produits relatifs à l'exploitation
<b>Groupe III</b> : charges afférentes à la structure	290 205,00 €	3 200,00 €	<b>Groupe III</b> : produits financiers, produits exceptionnels et produits non encaissables
<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>3 304 692,00 €</b>	<b>3 266 826,00 €</b>	<b>TOTAL DES PRODUITS</b>
<b>RESULTAT COMPTABLE PREVISIONNEL EXCEDENTAIRE</b>	<b>0,00 €</b>	<b>37 866,00 €</b>	<b>RESULTAT COMPTABLE PREVISIONNEL DEFICITAIRE</b>
<b>TOTAL EQUILIBRE DU COMPTE DE RESULTAT PREVISIONNEL</b>	<b>3 304 692,00 €</b>	<b>3 304 692,00 €</b>	<b>TOTAL EQUILIBRE DU COMPTE DE RESULTAT PREVISIONNEL</b>

FINESS ET		
Raison sociale		

### COMPTE DE RESULTAT PREVISIONNEL ANNEXE - ESMS NON SOUMIS A EQUILIBRE STRICT (PREVISIONS EXERCICE 2026)

	CHARGES	PRODUITS	
<b>Groupe I</b> : charges afférentes à l'exploitation courante	0,00 €	0,00 €	<b>Groupe I</b> : produits de la tarification
<b>Groupe II</b> : charges afférentes au personnel	0,00 €	0,00 €	<b>Groupe II</b> : autres produits relatifs à l'exploitation
<b>Groupe III</b> : charges afférentes à la structure	0,00 €	0,00 €	<b>Groupe III</b> : produits financiers, produits exceptionnels et produits non encaissables
<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>TOTAL DES PRODUITS</b>
<b>RESULTAT COMPTABLE PREVISIONNEL EXCEDENTAIRE</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>RESULTAT COMPTABLE PREVISIONNEL DEFICITAIRE</b>
<b>TOTAL EQUILIBRE DU COMPTE DE RESULTAT PREVISIONNEL</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>TOTAL EQUILIBRE DU COMPTE DE RESULTAT PREVISIONNEL</b>

OU

### COMPTE DE RESULTAT PREVISIONNEL ANNEXE - ESMS SOUMIS A OBLIGATION D'EQUILIBRE STRICT (PREVISIONS EXERCICE 2026)

	CHARGES	PRODUITS	
<b>Groupe I</b> : charges afférentes à l'exploitation courante	0,00 €	0,00 €	<b>Groupe I</b> : produits de la tarification
<b>Groupe II</b> : charges afférentes au personnel	0,00 €	0,00 €	<b>Groupe II</b> : autres produits relatifs à l'exploitation
<b>Groupe III</b> : charges afférentes à la structure	0,00 €	0,00 €	<b>Groupe III</b> : produits financiers, produits exceptionnels et produits non encaissables
<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>TOTAL DES PRODUITS</b>
Déficit antérieur du CRP reporté (002)	0,00 €	0,00 €	Excédent antérieur du CRP reporté (002)
Amortissements comptables excédentaires différés (005)	0,00 €	0,00 €	Amortissements comptables excédentaires différés (005)
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>TOTAL GENERAL</b>

## Cadre EPRD synthétique

### COMPTES DE RESULTAT CONSOLIDÉS (CRPP + CRPA) - EXERCICE 2026

	CHARGES	PRODUITS	
<b>Groupe I</b> : charges afférentes à l'exploitation courante	413 600,00 €	3 208 366,00 €	<b>Groupe I</b> : produits de la tarification
<b>Groupe II</b> : charges afférentes au personnel	2 600 887,00 €	55 260,00 €	<b>Groupe II</b> : autres produits relatifs à l'exploitation
<b>Groupe III</b> : charges afférentes à la structure	290 205,00 €	3 200,00 €	<b>Groupe III</b> : produits financiers, produits exceptionnels et produits non encaissables
<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>3 304 692,00 €</b>	<b>3 266 826,00 €</b>	<b>TOTAL DES PRODUITS</b>
<b>RESULTAT COMPTABLE PREVISIONNEL EXCEDENTAIRE (1)</b>	<b>0,00 €</b>	<b>37 866,00 €</b>	<b>RESULTAT COMPTABLE PREVISIONNEL DEFICITAIRE (1)</b>
<b>TOTAL EQUILIBRE DU COMPTE DE RESULTAT PREVISIONNEL</b>	<b>3 304 692,00 €</b>	<b>3 304 692,00 €</b>	<b>TOTAL EQUILIBRE DU COMPTE DE RESULTAT PREVISIONNEL</b>

### TABLEAU DE PASSAGE DU RESULTAT PREVISIONNEL A LA CAF PREVISIONNELLE - EXERCICE 2026

RESULTAT COMPTABLE PREVISIONNEL (EXCEDENT) (1)	0,00 €	37 866,00 €	RESULTAT COMPTABLE PREVISIONNEL (DEFICIT) (1)
Valeurs comptables des éléments d'actif cédés	0,00 €	0,00 €	Produits des cessions d'éléments d'actif
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	60 100,00 €	3 200,00 €	Quotes-parts des subventions et fonds associatifs virées au résultat
Reports en fonds dédiés (ESSMS privés)	0,00 €	0,00 €	Reprise sur amortissements, dépréciations et provisions
			Utilisation de fonds dédiés et de fonds reportés (ESSMS privés)
<b>Sous-total 1</b>	<b>60 100,00 €</b>	<b>41 066,00 €</b>	<b>Sous-total 2</b>
<b>CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (si 1-2&gt;0)</b>	<b>19 034,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>INSUFFISANCE D'AUTOFINANCEMENT (si 1-2&lt;0)</b>
<b>Taux de CAF en pourcentage des produits</b>	<b>0,58%</b>	<b>0,00%</b>	<b>Taux d'IAF en pourcentage des produits</b>

### TABLEAU DE FINANCEMENT PREVISIONNEL - EXERCICE 2026

INSUFFISANCE D'AUTOFINANCEMENT PREVISIONNELLE	0,00 €	19 034,00 €	CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT PREVISIONNELLE
Remboursement des dettes financières	30 000,00 €	30 000,00 €	Emprunts à plus d'un an et dettes assimilées
Immobilisations (2)	197 000,00 €	0,00 €	Apports, dotations, réserves, fonds propres (sauf 106 Réserves) et subventions d'investissement
Autres emplois	0,00 €	0,00 €	Autres ressources (dont produits des cessions d'éléments d'actif)
<b>TOTAL DES EMPLOIS</b>	<b>227 000,00 €</b>	<b>49 034,00 €</b>	<b>TOTAL DES RESSOURCES</b>
<b>APPORT AU FONDS DE ROULEMENT</b>	<b>0,00 €</b>	<b>177 966,00 €</b>	<b>PRELEVEMENT SUR LE FONDS DE ROULEMENT</b>
<b>TOTAL EQUILIBRE DU TABLEAU DE FINANCEMENT</b>	<b>227 000,00 €</b>	<b>227 000,00 €</b>	<b>TOTAL EQUILIBRE DU TABLEAU DE FINANCEMENT</b>

### MOUVEMENTS DE L'EXERCICE SUR LES COMPTES DE LIAISON STABLES DE TRESORERIE - EXERCICE 2026 (3)

Compte de liaison stable de trésorerie (en emploi)	0,00 €	0,00 €	Compte de liaison stable de trésorerie (en ressource)
--	--------	--------	---

### Tableau de détermination et d'affectation de la capacité d'autofinancement (CAF)

		<b>Comptes</b>	<b>Montant année 2026</b>
<b>RESULTAT COMPTABLE (EXCEDENT ou DEFICIT) (1)</b>			<b>-37 866,00 €</b>
+ Flux internes (charges)			<b>60 100,00 €</b>
F	+ Valeur comptable des éléments d'actif cédés	c/675	0,00 €
R	+ Dotations aux amortissements des immobilisations incorporelles et corporelles	c/6811	60 100,00 €
I	+ Dotations aux provisions pour renouvellement des immobilisations et dotations aux amortissements dérogatoires	c/68742, c/68725	0,00 €
	+ Autres dotations aux amortissements, dépréciations et provisions impactant le FRI	c/6812, c/6816, c/6871, c/68746, c/68748	0,00 €
	+ Reports en fonds dédiés à l'investissement sur concours publics des entités gestionnaires d'ESSMS (ESSMS privés)	c/68921	0,00 €
F	+ Dotations aux provisions d'exploitation	c/6815	0,00 €
R	+ Dotations aux provisions de couverture du BFR	c/68741	0,00 €
E	+ Dotations aux dépréciations des actifs circulants: créances, stocks et en-cours	c/6817	0,00 €
	+ Autres dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	c/686, c/6876	0,00 €
	+ Reports en fonds dédiés (ESSMS privés), sauf c/68921	c/689 (hors c/68921)	0,00 €
- Flux internes (produits)			<b>3 200,00 €</b>
F	- Produits des cessions d'éléments d'actif	c/775	0,00 €
R	- Quote-part des subventions d'investissement virée au résultat de l'exercice	c/777	3 200,00 €
I	- Reprises sur provisions pour renouvellement des immobilisations et reprises sur amortissements dérogatoires	c/78742, c/78725	0,00 €
	- Autres reprises sur amortissements, dépréciations et provisions impactant le FRI	c/7811, c/7816, c/78746, c/78748	0,00 €
	- Quote-part d'éléments du fonds associatif virée au compte de résultat (ESSMS privés)	c/7781	0,00 €
	- Utilisation des fonds dédiés à l'investissement sur concours publics des entités gestionnaires d'ESSMS (ESSMS privés)	c/78921	0,00 €
F	- Reprises sur provisions d'exploitation	c/7815	0,00 €
R	- Reprises sur provisions de couverture du BFR	c/78741	0,00 €
E	- Reprises sur dépréciations des actifs circulants: créances, stocks et en-cours	c/7817	0,00 €
	- Autres reprises sur dépréciations et provisions	c/786, c/7876	0,00 €
	- Utilisations de fonds reportés et de fonds dédiés (ESSMS privés), sauf c/78921	c/789 (hors c/78921)	0,00 €
<b>CAPACITE OU INSUFFISANCE D'AUTOFINANCEMENT (CAF ou IAF)</b>			<b>19 034,00 €</b>
	Dont montant affectant le FRI		56 900,00 €
	Dont montant affectant le FRE		-37 866,00 €

(1) : Montant précédé du signe "-" pour un déficit

**Tableau de financement prévisionnel**

		Ressources	Réel 2024	Anticipé ou réel 2025 (1)	Exercice 2026
N° de comptes		Libellés			
	Capacité d'autofinancement		251 376,94 €	493 904,81 €	19 034,00 €
10	<i>Titre 1 : Augmentation des capitaux propres :</i> Fonds associatifs, Apports, dotations et réserves (ESSMS publics) / Fonds propres et réserves (ESSMS privés) - (sauf compte 106)		4 239,53 €	6 362,42 €	0,00 €
13	Subventions d'investissement (sauf 139)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
16	<i>Titre 2 : Augmentation des dettes financières :</i> Emprunts et dettes assimilées (sauf 165 (2))		19 643,40 €	16 575,30 €	30 000,00 €
165	Dépôts et cautionnements reçus (2)				
18	Comptes de liaison affectés à l'investissement (ressources) (2)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
17	<i>Titre 3 : Autres ressources :</i> Dettes rattachées à des participations (2)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
27	Autres immobilisations financières (sauf 271, 272, 273 et 2768)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
775	Produits des cessions d'éléments d'actif		4 200,00 €	0,00 €	0,00 €
070	Annulations de mandats sur exercices clos (3)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	<b>TOTAL DES RESSOURCES</b>		<b>279 459,87 €</b>	<b>516 842,53 €</b>	<b>49 034,00 €</b>
	<b>PRELEVEMENT SUR LE FONDS DE ROULEMENT</b>		<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>177 966,00 €</b>
	<b>TOTAL EQUILIBRE DU TABLEAU DE FINANCEMENT</b>		<b>279 459,87 €</b>	<b>516 842,53 €</b>	<b>227 000,00 €</b>

		Emplois	Réel 2024	Anticipé ou réel 2025 (1)	Exercice 2026
N° de comptes		Libellés			
	Insuffisance d'autofinancement		0,00 €	0,00 €	0,00 €
10	Fonds propres et réserves - Réduction (sauf 106) (2)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
16	<i>Titre 1 : Remboursement des dettes financières :</i> Emprunts et dettes assimilées (sauf 165(2))		17 405,70 €	27 638,10 €	30 000,00 €
165	Dépôts et cautionnements reçus (remboursements aux usagers) (2)				
17	Dettes rattachées à des participations (2)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
18	Comptes de liaison affectés à l'investissement (emploi) (2)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
20	<i>Titre 2 : Acquisition d'éléments de l'actif immobilisé :</i> Immobilisations incorporelles		7 325,75 €	0,00 €	0,00 €
21	Immobilisations corporelles - dont terrains - dont agencements de terrains - dont constructions - dont installations techniques, matériel et outillage - dont autres immobilisations corporelles		36 689,69 €	21 322,71 €	197 000,00 €
23	Immobilisations en cours		0,00 €	0,00 €	0,00 €
26	Participations et créances rattachées à des participations		0,00 €	0,00 €	0,00 €
27	Autres immobilisations financières (sauf 2768)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
481	<i>Titres 3 : Autres emplois :</i> Charges à répartir sur plusieurs exercices (augmentation)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
071	Annulation de titres sur exercices clos (3)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	<b>TOTAL DES EMPLOIS</b>		<b>61 421,14 €</b>	<b>48 960,81 €</b>	<b>227 000,00 €</b>
	<b>APPORT AU FONDS DE ROULEMENT</b>		<b>218 038,73 €</b>	<b>467 881,72 €</b>	<b>0,00 €</b>
	<b>TOTAL EQUILIBRE DU TABLEAU DE FINANCEMENT</b>		<b>279 459,87 €</b>	<b>516 842,53 €</b>	<b>227 000,00 €</b>

(1): Anticipé pour les EPRD établis au 31 octobre N-1

(2) : ESSMS privés seulement

(3) : ESSMS publics seulement

**Annexe 5 : Cadre normalisé de présentation des documents annexes prévus à l'article R. 314-223 du code de l'action sociale et des familles**

Exercice : 2026

N° FINESS (entité juridique) : 490004249

Organisme gestionnaire : EHPAD DU VAL D'EVRE - CIAS

Adresse : 9 rue de la Quintaine à Trémentines

Nom de la personne ayant qualité pour représenter l'établissement : Gilles BOURDOULEIX, Président

Date de la dernière autorisation :

Téléphone : 02 72 77 23 30

Fax :

Adresse de messagerie de la personne ayant qualité pour représenter l'établissement ou le service : cias@choletagglomeration.fr

**Liste des établissements et services relevant du périmètre de l'EPRD :**

Etablissements et services	Adresses	N° FINESS Etablissement	Catégorie	Capacité autorisée	Capacité financée	Capacité installée	<b>Effectif du personnel</b>	
							Effectifs en nombre d'ETP résultant du tableau des effectifs de l'ERRD N-1	Effectifs en nombre d'ETP prévus au titre de l'année N
CIAS EHPAD LE VAL D'EVRE	9 rue de la Quintaine à Trémentines	490004249	EHPAD/AJA avec ou sans tarif héb. administré	64	64	64		



Raison sociale :	CIAS EHPAD LE VAL D'EVRE
FINESS ET :	490004249

Capacité installée dont (à préciser) :

HP	dont UHR	dont PASA	HT	AJ
61		14	3	

Eléments entrant dans le calcul du forfait global dépendance (à préciser) :

Forfait global de l'exercice 2025			Forfait global de l'exercice 2026		
Nombre de points GIR	Nombre de personnes girées	Valeur point GIR départementale	Nombre de points GIR	Nombre de personnes girées	Valeur point GIR départementale
37 990	60	7,80	37 990	60	7,80

Eléments entrant dans le calcul du forfait global soins (à préciser) :

Au 30 juin de l'exercice 2025		
GMP	PMP	GMPS
633,00	287,00	

#### Annexe 5A: Tableau de présentation tarifaire d'un établissement hébergeant des personnes âgées dépendantes, d'une petite unité de vie ou d'un accueil de jour

N° de compte	Intitulé	Hébergement		Dépendance		Soins		Soins et entretien de l'autonomie	Total
		Réel 2025 (ou anticipé 2025)	Prévu 2026	Réel 2025 (ou anticipé 2025)	Prévu 2026	Réel 2025 (ou anticipé 2025)	Prévu 2026		
M22									
60	ACHATS ET VARIATION DES STOCKS sauf 602, 603, 606	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
602	ACHATS STOCKES, AUTRES APPROVISIONNEMENTS sauf 6021, 60222 et 60226	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6021	Produits pharmaceutiques et produits à usage médical	70%	70%	30%	30%				
60222	Produits d'entretien (1)								
		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €				
		70%	70%	30%	30%				
60226	Fournitures hôtelières sauf 602261 "Couches, alèses et produits absorbants" (1)								
602261	Couches, alèses et produits absorbants	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €			0,00 €	0,00 €
603	VARIATION DES STOCKS sauf 60321 et 60322	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
60321	Variation des stocks des produits pharmaceutiques et à usage médical	70%	70%	30%	30%			0,00 €	0,00 €
60322	Fournitures consommables (sauf 603226) (1)								
		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €				
		70%	70%	30%	30%				
603226	Fournitures hôtelières sauf 6032261 "Couches, alèses et produits absorbants" (1)								
6032261	Couches, alèses et produits absorbants	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €			0,00 €	0,00 €
606	ACHATS NON STOCKES DE MATIERES ET FOURNITURES sauf 60622, 60626 et 6066	210 737,04 €	300 350,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	210 737,04 €
60622	Produits d'entretien (1)								
		100,00%	100,00%	0,00%	0,00%				
		12 393,89 €	20 000,00 €	0,00 €	0,00 €				
		70%	70%	30%	30%				
60626	Fournitures hôtelières sauf 606261 "Couches, alèses et produits absorbants" (1)								
606261	Couches, alèses et produits absorbants	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%				
6066	Fournitures médicales								
709	Rabais, remises, ristournes accordés par l'établissement	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
713	Variation des stocks, en cours de production, produits (en dépenses)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Partie à remplir par les EHPAD relevant de l'expérimentation du forfait global unique  
↓ ↓

	Intitulé	Hébergement		Dépendance		Soins		Soins et entretien de l'autonomie		Total	
		Réel 2025 (ou anticipé 2025)	Prévu 2026	Réel 2025 (ou anticipé 2025)	Prévu 2026	Réel 2025 (ou anticipé 2025)	Prévu 2026	Réel 2025 (ou anticipé 2025)	Prévu 2026	Réel 2025 (ou anticipé 2025)	Prévu 2026
61	SERVICES EXTERIEURS sauf 6111, 61121, 61357, 61551, 61562 et 61681	34 186,64 €	196 405,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 381,60 €	3 000,00 €	36 568,24 €	199 405,00 €
6111	Prestations à caractère médical							1 934,47 €	3 000,00 €	1 934,47 €	3 000,00 €
61121	Ergothérapie							0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
61357	Location matériel médical							4 350,83 €	6 000,00 €	4 350,83 €	6 000,00 €
61551	Entretien et réparation du matériel médical							1 804,89 €	1 200,00 €	1 804,89 €	1 200,00 €
61562	Maintenance du matériel médical							0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
61681	Primes d'assurance maladie, maternité, accident du travail	8 757,39 €	7 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	12 093,54 €	12 000,00 €	20 850,93 €	19 000,00 €
62	AUTRES SERVICES EXTERIEURS sauf 621, 62113, 6223, 62421 et 628	2 125,65 €	4 050,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	13,01 €	50,00 €	2 138,66 €	4 100,00 €
621	PERSONNEL EXTERIEUR A L'ETABLISSEMENT sauf 62113	217 230,00 €	319 100,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	265 815,86 €	373 819,00 €	483 045,86 €	692 919,00 €
62113	Personnel extérieur à l'établissement : personnel médical et paramédical							19 806,79 €	25 000,00 €	19 806,79 €	25 000,00 €
6223	Intervenants médicaux							0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
62421	(Transports d'usagers) Accueil de jour										
628	(Autres services extérieurs) Divers sauf 6281, 6283 et 6288	110,00 €	500,00 €							0,00 €	0,00 €
6281	Blanchissage à l'extérieur (1)	70%	70%	30%	30%					110,00 €	500,00 €
6283		74,97%	72,22%	0,00%	0,00%						
		4 420,24 €	6 500,00 €	0,00 €	0,00 €						
6288	Nettoyage à l'extérieur (1)			70%	70%	30%	30%				
						100,00%	0,00%				
						0,00 €	2 150,00 €				
	Autres	5 749,35 €	15 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	6 262,50 €	9 500,00 €
631	IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES SUR REMUNERATIONS (administration des impôts)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Dont personnel affecté aux fonctions de blanchissage, de nettoyage et au service des repas (1)			70%	70%	30%	30%				
	Dont aides-soignants, aides médico-pédagogiques et accompagnants éducatifs et sociaux (1)					30%	30%	70%	70%		
633	IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES SUR REMUNERATIONS (autres organismes)	7 892,23 €	10 509,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	12 733,06 €	17 200,00 €	20 625,29 €	27 709,00 €
	Dont personnel affecté aux fonctions de blanchissage, de nettoyage et au service des repas (1)			70%	70%	30%	30%				
	Dont aides-soignants, aides médico-pédagogiques et accompagnants éducatifs et sociaux (1)					30%	30%	70%	70%		
635	AUTRES IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES (administration des impôts)	0,00 €	0,00 €								
637	AUTRES IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES (autres organismes)	1 519,92 €	1 600,00 €							1 519,92 €	1 600,00 €

	Intitulé	Hébergement		Dépendance		Soins		Soins et entretien de l'autonomie		Total	
		Réel 2025 (ou anticipé 2025)	Prévu 2026	Réel 2025 (ou anticipé 2025)	Prévu 2026	Réel 2025 (ou anticipé 2025)	Prévu 2026	Réel 2025 (ou anticipé 2025)	Prévu 2026	Réel 2025 (ou anticipé 2025)	Prévu 2026
64	CHARGES DE PERSONNEL	532 240,27 €	720 261,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	842 410,22 €	1 134 848,00 €	1 374 650,49 €	1 855 109,00 €
	Dont personnel affecté aux fonctions de blanchissage, de nettoyage et au service des repas (1)	70%	70%	30%	30%					0,00%	
			69,62%		30,38%						
			337 016,00 €		147 030,00 €					602 878,00 €	
	Dont aides soignants, aides médico-pédagogiques et accompagnants éducatifs et sociaux (1)			30%	30%	70%	70%			0,00 €	602 878,00 €
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE sauf 655	2,15 €	550,00 €							2,15 €	550,00 €
655	Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €					0,00 €	0,00 €
66	CHARGES FINANCIERES sauf 6611	0,00 €	0,00 €							0,00 €	0,00 €
6611	Intérêts des emprunts et dettes	0,00 €	0,00 €							0,00 €	0,00 €
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	830,93 €	1 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	94,50 €	1 000,00 €	925,43 €	2 000,00 €
6811	Dotations aux amortissements des immobilisations incorporelles et corporelles	28 186,52 €	35 300,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	8 811,45 €	24 800,00 €	36 997,97 €	60 100,00 €
6812	Dotations aux amortissements des charges d'exploitation à répartir	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6815	Dotations aux provisions des charges d'exploitation	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6816	Dotations aux dépréciations des immobilisations incorporelles et corporelles	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6817	Dotations aux dépréciations des actifs circulants	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
686	Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions : charges financières	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
687	Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions : charges exceptionnelles	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
68741	Dont dotations aux provisions réglementées destinées à renforcer la couverture du BFR	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
68742	Dont dotations aux provisions réglementées pour renouvellement des immobilisations	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
689	Reports en fonds dédiés (ESSMS privés)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>1 069 593,86 €</b>	<b>1 645 775,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1 212 405,84 €</b>	<b>1 658 917,00 €</b>	<b>2 281 999,70 €</b>	<b>3 304 692,00 €</b>
	<b>EXCEDENT PREVISIONNEL</b>	<b>110 081,93 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>351 174,42 €</b>	<b>5 226,00 €</b>	<b>461 256,35 €</b>	<b>0,00 €</b>
	<b>TOTAL EQUILIBRE DU COMPTE DE RESULTAT PREVISIONNEL</b>	<b>1 179 675,79 €</b>	<b>1 645 775,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1 563 580,26 €</b>	<b>1 664 143,00 €</b>	<b>2 743 256,05 €</b>	<b>3 304 692,00 €</b>

(1): Répartition indicative et répartition appliquée par le gestionnaire (charges communes)

## Présentation des produits

N° de compte  
M22