

PRIME'ACCESSION

AIDE À L'ACQUISITION-AMÉLIORATION DU PARC PRIVÉ EN CENTRE ANCIEN

FORMULAIRE DE DEMANDE

IDENTITÉ ET QUALITÉ DU DEMANDEUR

Nom - prénom :

Adresse actuelle :

Téléphone : Mail :

Date et lieu de naissance : le à

Situation familiale :

- célibataire union libre ou pacsé(e) veuf(ve)
 marié(e) séparé(e) ou divorcé(e)

Nombre d'enfants à charge : Nombre d'occupants du futur logement :

Situation professionnelle :

Demandeur

Co-demandeur

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Agriculteur | <input type="checkbox"/> Agriculteur |
| <input type="checkbox"/> Artisan, commerçant, profession libérale | <input type="checkbox"/> Artisan, commerçant, profession libérale |
| <input type="checkbox"/> Cadre | <input type="checkbox"/> Cadre |
| <input type="checkbox"/> Profession intermédiaire | <input type="checkbox"/> Profession intermédiaire |
| <input type="checkbox"/> Employé | <input type="checkbox"/> Employé |
| <input type="checkbox"/> Ouvrier | <input type="checkbox"/> Ouvrier |
| <input type="checkbox"/> Retraité | <input type="checkbox"/> Retraité |
| <input type="checkbox"/> Autre : | <input type="checkbox"/> Autre : |

Logement actuel :

Demandeur

Co-demandeur

- | | | |
|---------------------|--|--|
| Statut d'occupation | <input type="checkbox"/> Locataire secteur HLM | <input type="checkbox"/> Locataire secteur HLM |
| | <input type="checkbox"/> Locataire secteur privé | <input type="checkbox"/> Locataire secteur privé |
| | <input type="checkbox"/> Logé à titre gratuit | <input type="checkbox"/> Logé à titre gratuit |
| | <input type="checkbox"/> Autre : | <input type="checkbox"/> Autre : |

Montant du loyer (charges comprises) € €

- | | | |
|------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Type de logement | <input type="checkbox"/> Studio / T1 | <input type="checkbox"/> Studio / T1 |
| | <input type="checkbox"/> T2 | <input type="checkbox"/> T2 |
| | <input type="checkbox"/> T3 | <input type="checkbox"/> T3 |
| | <input type="checkbox"/> T4 | <input type="checkbox"/> T4 |
| | <input type="checkbox"/> T5 et + | <input type="checkbox"/> T5 et + |

DESCRIPTION DU PROJET

Adresse du futur logement :

Référence cadastrale : Date de construction :

Vacance du logement : oui (nombre d'années :) non

Date prévisionnelle de signature : - du compromis de vente :

- de l'acte de vente :

Travaux envisagés :

gros œuvre (structure du bâti, maçonnerie) :

toiture (charpente, menuiserie) :

travaux d'économie d'énergie (isolation, équipements de chauffage, menuiseries extérieures) :

réseaux (eau, électricité, gaz) :

équipements sanitaires (baignoire, douche, WC, lavabo, robinetterie) :

Date prévisionnelle de fin de travaux :

PIÈCES À FOURNIR

Documents à joindre au présent formulaire :

- justificatif de la qualité de primo-accédant depuis plus de 2 ans :
 - locataire : contrat de bail, quittance de loyer,
 - hébergé à titre gratuit : attestation sur l'honneur de l'hébergeant, accompagnée d'un justificatif d'identité ainsi que d'un extrait cadastral ou avis de taxe foncière,
- justificatif de l'ancienneté de l'immeuble (permis de construire, extrait cadastral, acte de propriété, ...),
- le cas échéant, justificatif de la vacance du logement depuis 3 ans (facture d'énergie démontrant l'absence de consommation, attestation du fournisseur d'énergie, attestation de la mairie, ...),
- avis d'imposition N-2 ou N-1 de l'ensemble des personnes destinées à occuper le logement,
- justificatif de l'acquisition future de l'immeuble (promesse ou compromis de vente),
- attestation de l'offre de prêt bancaire,
- plan de financement prévisionnel de l'opération (formulaire à compléter),
- devis quantitatifs et estimatifs détaillés et signés,
- relevé d'identité bancaire,
- plan et/ou photos de l'état actuel,
- plan, croquis et/ou modélisation de l'état futur, ou à défaut un descriptif du projet de rénovation.

ENGAGEMENTS DU DEMANDEUR

- J'atteste sur l'honneur de l'exactitude des renseignements indiqués dans le présent formulaire et des documents annexés, toute mention d'information erronée engageant ma responsabilité.
- Je certifie que la demande d'aide financière est conforme au règlement communautaire d'intervention relatif au logement aidé.
- Je m'engage à réaliser le projet présenté, ou à tenir informé le service instructeur de tout changement.
- Je m'engage à ne pas débiter les travaux avant la date de notification de la subvention. Toutefois, une demande d'autorisation de commencement des travaux peut être faite lors du dépôt du dossier.
- Je reconnais avoir été informé que la présente demande ne préjuge pas de l'octroi de la subvention, qui fera l'objet d'un examen en commission et d'une notification officielle.

Fait à : Le :

Nom et signature du demandeur :

Le présent formulaire, dûment complété, daté et signé et accompagné de l'ensemble des pièces justificatives est à retourner à l'adresse suivante :

**Agglomération du Choletais
Direction de l'Aménagement
BP 62111
49321 CHOLET CEDEX**

Pour tout renseignement complémentaire : amenagement-adc@choletagglomeration.fr / 02 72 77 20 81