



# Le Choletais

L'audace pour réussir

## COMPTE-RENDU DU CONSEIL

### DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU CHOLETAIS

SEANCE DU LUNDI 19 SEPTEMBRE 2016

XXXXX

Le dix neuf septembre deux mille seize, à dix-huit heures trente, les représentants de la Communauté d'Agglomération du Choletais, légalement convoqués le treize septembre deux mille seize, se sont réunis au siège de la Communauté d'Agglomération, rue Saint Bonaventure à Cholet.

Présent(es) :

Gilles BOURDOULEIX : Président.

John DAVIS, Jean-Paul BOISNEAU, Alain PICARD, Michel CHAMPION, Marc GENTAL, Alain BRETEAUDEAU, Marc GREMILLON, Guy SOURISSEAU, Jean-Paul OLIVARES, Florence DABIN, Marc MAUPPIN, Jacques BOU, Cédric VAN VOOREN : Vice-Présidents.

Michel BONNEAU, Jean-Paul BRIGEON, Pierre-Marie CAILLEAU, Jackie GELINEAU, Florence JAUNEAULT, Jean LELONG, Frédéric PAVAGEAU, Sylvie ROCHAIS, Sylvain SENECAILLE : Conseillers délégués.

Guy BARRÉ, Jean-François BAZIN, Jean-Michel BOISSINOT, Yolaine BOSSARD, André CERQUEUS, Christine CHARRIER, Marina DEFOIS, Jacqueline DELAUNAY, Hubert DUPONT, Marie-Odile EDOUARD, Michel FERCHAUD, Anne GRAVELEAU-HARDY, Josette GUITTON, Elisabeth HAQUET, Annick JEANNETEAU, Christophe MENUET, Joelle POUDRE, Simone POUPARD, Chantal RIPOCHE, Laurence TEXEREAU, Jean-Marc VACHER, Françoise VALETTE-BERNIER : Conseillers.

Absent(es) excusé(es) :

Isabelle LEROY (Ayant donné procuration à Laurence TEXEREAU), Roger MASSÉ (Ayant donné procuration à John DAVIS) : Vice-Présidents.

Nicolas CLERTEAU (Ayant donné procuration à Jean-Michel BOISSINOT), Xavier COIFFARD, Maurice DILÉ, Muriel FORTEL (Ayant donné procuration à Marc GENTAL), Magalie GREAU (Ayant donné procuration à André CERQUEUS), Florence RAIMBAULT (Ayant donné procuration à Hubert DUPONT), Patricia RIGAUDEAU (Ayant donné procuration à Michel CHAMPION) : Conseillers.

---

En application des articles L. 5211-1 et L. 2121-15 du code général des collectivités territoriales, le Conseil de Communauté désigne Monsieur John DAVIS comme secrétaire de séance.

Le procès-verbal du Conseil de Communauté du 18 juillet 2016 est approuvé.

Le Conseil de Communauté prend connaissance des décisions n° 312 à n° 391 prises par Monsieur le Président en vertu de la délégation de pouvoirs qu'il lui a donnée.

## **I - ADMINISTRATION GÉNÉRALE - FINANCES - RESSOURCES HUMAINES**

### Enseignement supérieur

#### I-1 – CHANGEMENT DU CALENDRIER DE LA BOURSE INTERCOMMUNALE D'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article 1 : d'approuver le règlement d'attribution de la bourse intercommunale d'enseignement supérieur, et notamment les modifications portant sur les dispositions suivantes :

- les dossiers de demande seront à retourner avant le 31 janvier 2017. A titre d'information, ils seront disponibles au retrait à partir du 20 septembre 2016,
- le versement au titre de l'année scolaire en cours (2016 – 2017), n'interviendra qu'à partir du trimestre de l'année civile 2017.

Article 2 : de reconduire les termes des règlements d'attribution des bourses intercommunales d'aide à l'orientation, pour stage ou séjour académique à l'étranger et de soutien au concours du Meilleur Apprenti de France.

### Ressources humaines

#### I-2 – MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article unique : de procéder aux suppressions, modifications et créations des emplois telles que mentionnées ci-dessous :

| Direction   | Service                           | Emploi supprimé                     | Emploi créé   | Justification   | Date d'effet                    |
|---|-----------------------------------|-------------------------------------|---|---|---------------------------------|
| Direction de l'Environnement  | Exploitation, Eau, Assainissement |                                     | 1 emploi du cadre d'emplois des techniciens                           | Création dans le cadre de l'extension du territoire                 | 01/01/17                        |
| Direction de la Famille, de la Petite Enfance et de la Cohésion Sociale | Animations Sports et Loisirs      | 1 emploi de responsable adjoint ASL | 1 emploi du cadre d'emplois des animateurs                            | Modification suite à recrutement                                    | 20/09/16                        |
|   |                                   |                                     | 1 emploi du cadre d'emplois des animateurs (14,5/35 <sup>ème</sup> )  | Créations de postes liées à l'extension du périmètre d'intervention | 20/09/16                        |
|   |                                   |                                     | 1 emploi du cadre d'emplois des animateurs (18/35 <sup>ème</sup> )    |   |                                 |
|   |                                   |                                     | 1 emploi du cadre d'emplois des animateurs (21,92/35 <sup>ème</sup> ) |   |                                 |
|   |                                   |                                     | 1 emploi de responsable d'activité d'accueil de loisirs               |   | Redéploiement d'un poste vacant |
| Direction de l'Action Gériatrique                                       | Direction                         |                                     | 1 emploi du cadre d'emplois des attachés                              |   |                                 |

### Mutualisation

#### I-3 – CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE CERTAINS SERVICES DE LA COMMUNE DE BEGROLLES-EN-MAUGES AU PROFIT DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU CHOLETAIS

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article unique : d'approuver la convention de mise à disposition de certains services de la commune de Bégrolles-en-Mauges au profit de la Communauté d'Agglomération du Choletais pour une durée de deux ans à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2016, ainsi que le devis correspondant.

(cf. annexe I-3)

#### I-4 – SCHEMA DE MUTUALISATION 2015/2017 - AVENANT N° 5

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article unique : de porter avenant à la convention de mise à disposition réciproque des services de la Communauté d'Agglomération du Choletais et de la Ville de Cholet, portant schéma de mutualisation 2015-2017, ainsi qu'au devis de mutualisation 2016, les modifications portant sur :

- la médecine préventive à compter du 1<sup>er</sup> mai 2016,
- la direction des systèmes de communication et de télécommunications à compter du 1<sup>er</sup> juin 2016,
- la rectification du montant total du devis, après transfert des fournitures des mutualisations, dans le sens Ville-CAC, suite au vote de l'avenant n°4 en remplaçant la somme de 3 344 043,06 € par celle de 3 413 300,61 €.

(cf. annexe I-4)

#### Prospectives et recherche de financement et de recettes

#### I-5 – ETUDE TERRITORIALE - GESTION DES BIODECHETS - DEMANDE DE SUBVENTION

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article 1 : de solliciter auprès de l'ADEME une aide financière de 79 000 € au titre de l'étude territoriale et les actions de gestion des biodéchets.

Article 2 : d'approuver le plan prévisionnel de financement ci-annexé.

(cf. annexe I-5)

#### I-6 – AVENANT N°1 A LA CONVENTION RELATIVE A LA DESIGNATION D'UN ORGANISME INTERMEDIAIRE SANS SUBVENTION GLOBALE POUR LA MISE EN OEUVRE D'UN INVESTISSEMENT TERRITORIAL INTEGRE FEDER EN PAYS DE LA LOIRE

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article unique : d'approuver l'avenant n° 1 à la convention initiale de mise en œuvre de l'Investissement Territorial Intégré, conclue avec la région des Pays de la Loire, validant le Descriptif de Système de Gestion et de Contrôle de l'organisme intermédiaire.

### I-7 – REALISATION DE DEUX PROJETS D'ART URBAIN SOUS FORME DE CHANTIERS INTITULES " EMPREINTES URBAINES " - DEMANDES DE SUBVENTIONS

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article 1 : de solliciter auprès de la Direction Régionale des Affaires Culturelles une aide de 2 000 € pour la réalisation des projets d'art urbain " Empreintes Urbaines ".

Article 2 : d'approuver le plan de financement ci-annexé.

*(cf. annexe I-7)*

### I-8 – CONVENTION D'ANIMATION ET DE DEVELOPPEMENT CULTURELS 2016-2017 - DEMANDE DE SUBVENTION

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité des suffrages valablement exprimés (48 " Pour ", 4 " Abstention ") décide,

Article 1 : d'approuver le programme d'actions culturelles, ci-annexé, portant sur les domaines du spectacle vivant, de la lecture publique, de l'éducation à l'image et d'autres actions culturelles.

Article 2 : de solliciter une aide de 40 000 € auprès du Conseil Départemental de Maine et Loire au titre du dispositif " Convention d'Animation et de Développement Culturels 2016-2017 ".

*(cf. annexe I-8)*

### I-9 – ACQUISITION D'UN LOGICIEL DE GESTION ET DE SUIVI DU SERVICE DE MAINTIEN A DOMICILE - DEMANDES DE SUBVENTIONS

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article 1 : de solliciter auprès du Conseil Départemental de Maine et Loire une aide financière aussi élevée que possible pour l'acquisition d'un logiciel de gestion et de suivi du service de Maintien à Domicile.

Article 2 : d'approuver le plan prévisionnel de financement ci-annexé.

*(cf. annexe I-9)*

## **II - DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

### *Création et commercialisation des zones économiques*

#### II-1 – ZONE DE LA BERGERIE A LA SEGUINIÈRE - VENTE DE TERRAIN A LA SOCIÉTÉ EUROPE SNACKS

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article 1 : d'approuver la cession à la société Europe Snacks ou toute autre personne morale se substituant à elle, d'un terrain cadastré AP 1p et AP 2, d'une surface de 6 879 m<sup>2</sup> environ (surface à parfaire par bornage), zone de la Bergerie à La Séguinière, sur la base d'un prix ferme de 15 € HT le m<sup>2</sup> (17,57 € TTC TVA sur marge incluse).

Article 2 : d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant, à signer tout acte préparatoire ou nécessaire à la cession.

*(cf. annexe II-1)*

#### II-2 – ZONE D'ACTIVITES DE LA BERGERIE - LA SEGUINIERE - EXTENSION RUE MARIE CURIE - VERSEMENT D'UN FONDS DE CONCOURS AU SIEML - TRAVAUX D'ECLAIRAGE

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article unique : d'approuver le versement d'un fonds de concours d'un montant de 7 873,64 € HT au Syndicat Intercommunal d'Energie de Maine et Loire (SIEML), représentant 75 % du montant total des travaux d'éclairage public dans le cadre des travaux d'extension de la rue Marie Curie située zone d'activités de la Bergerie à La Séguinière, s'élevant à 10 498,18 € HT ; le montant et les modalités de versement étant conformes aux dispositions délibérées par le Bureau du SIEML en date du 10 novembre 2015.

#### II-3 – ZONE DES PAGANNES A CHOLET - CESSIION DE TERRAIN A LA SCI ANADELPH

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article 1 : d'approuver la cession à la SCI ANADELPH ou toute autre personne morale qui s'y substituerait, d'un terrain situé 35 avenue Michelet à Cholet :

- cadastré CS 565 d'une superficie de 381 m<sup>2</sup>, sur la base d'un prix ferme de 30 € HT/m<sup>2</sup> (TVA sur marge nulle), compte tenu de la présence d'un fossé aérien,
- cadastré CS 566 d'une superficie de 2 322 m<sup>2</sup>, sur la base d'un prix ferme de 80 € HT/m<sup>2</sup> (TVA sur marge nulle).

Article 2 : d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant, à signer l'ensemble des actes nécessaires à la vente.

*(cf. annexe II-3)*

#### II-4 – ZONE DU CORMIER A CHOLET - CESSIION IMMOBILIERE A LA SCI DU CONTI

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article 1 : d'approuver la cession à la SCI DU CONTI, ou toute autre personne morale qui s'y substituerait, d'un ensemble immobilier cadastré HX 411, 3 rue de la Gâtine, ZI du Cormier à Cholet, constitué d'un terrain de 1 542 m<sup>2</sup> et d'un bâtiment de 400 m<sup>2</sup>, pour un prix de 150 000 € net, avec frais de diagnostics préalables à la vente, à la charge de l'acquéreur.

Article 2 : d'autoriser Monsieur le Président, ou son représentant, à signer tout document nécessaire à cette cession.

*(cf. annexe II-4)*

### Tourisme

#### II-5 – TAXE DE SEJOUR - TARIFS

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article 1 : d'approuver les tarifs de la taxe de séjour applicables au 1<sup>er</sup> janvier 2017, tels que joints en annexe.

Article 2 : de fixer la période de perception de la taxe de séjour du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre de chaque année.

*(cf. annexe II-5)*

### **III - SOLIDARITÉ ET PROXIMITÉ**

#### Contrat de Ville - Accessibilité - CISPD

#### III-1 – CONTRAT DE VILLE DE L'AGGLOMERATION CHOLETAISE - FONDS D'ACCOMPAGNEMENT ET DE CONTRIBUTION AUX INITIATIVES LOCALES (FACIL) - ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article 1 : d'allouer, dans le cadre du Fonds d'Accompagnement et de Contribution aux Initiatives Locales, une subvention de :

- 1 000 € au Centre Social et Socioculturel Pasteur, afin de contribuer à l'organisation d'une fête de quartier,
- 1 600 € à l'Etablissement Public K Léidoscope, afin d'aider à l'organisation d'une fête dans le quartier Jean Monnet,
- 700 € au Centre Socioculturel le Verger, afin de concourir à la mise en œuvre d'animations dans le parc du quartier,
- 660 € à l'association Doum Doum Ba, afin de participer à la promotion des percussions dans le quartier Jean Monnet.

Article 2 : d'approuver les avenants aux conventions relatives aux concours apportés par la Communauté d'Agglomération du Choletais à conclure avec le Centre Social et Socioculturel Pasteur et le Centre Socioculturel le Verger.

## III-2 – CONTRAT DE VILLE DE L'AGGLOMERATION CHOLETAISE - DEUXIEME PROGRAMMATION 2016

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article 1 : de donner son accord sur les actions et les financements annexés constituant la deuxième programmation 2016 du Contrat de Ville.

Il est convenu que la Communauté d'Agglomération du Choletais verse aux partenaires les aides financières en lieu et place de la Ville de Cholet, cette dernière allouant une contribution financière compensant ces versements.

Article 2 : d'adopter les avenants aux conventions relatives aux concours financés apportés par la Communauté d'Agglomération du Choletais, à signer avec les associations suivantes :

- l'Association pour la Formation et le Développement de l'Initiative Locale (AFODIL),
- Centre Social et Socioculturel Pasteur,
- Centre Social et Socioculturel Horizon,
- Association du Centre Social du Planty.

Article 3 : d'allouer une subvention de 4 500 € à l'Établissement Public national d'Aménagement et de Restructuration des Espaces Commerciaux et Artisanaux (EPARECA), dans le cadre d'une analyse du potentiel et des conditions de redéploiement du centre commercial du quartier Favreau - Les Mauges, ce dernier étant inscrit dans un Projet de Renouveau d'Intérêt Régional, et d'approuver la convention afférente.

(cf. annexe III-2)

## **IV - CULTURE**

### Spectacle vivant

#### IV-1 – CONVENTION AVEC LE COMITÉ DE GESTION DES OEUVRES SOCIALES DES ÉTABLISSEMENTS HOSPITALIERS PUBLICS (C.G.O.S.) - ACCEPTATION DES BONS D'ACHATS CULTURELS

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article 1 : d'approuver la convention avec le Comité de Gestion des Œuvres Sociales des Établissements Hospitaliers Publics (C.G.O.S.), permettant aux personnels des établissements publics de santé, sociaux et médico-sociaux adhérents, de bénéficier des aides consenties par cette association pour l'achat de places de spectacles au Théâtre Saint-Louis, sur une durée de deux ans à compter de la date de signature, couvrant les saisons 2016/2017 et 2017/2018.

Article 2 : d'accepter les bons d'achats culturels émis par le C.G.O.S. comme mode de règlement des abonnements ou des places à l'unité proposés par le Théâtre Saint-Louis dans le cadre de sa saison artistique.

## **V - AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE**

### Habitat

#### V-1 – OBSERVATOIRE DEPARTEMENTAL DE L'HABITAT - CONVENTION DE COOPERATION AVEC LE DEPARTEMENT DE MAINE ET LOIRE

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article unique : de renouveler le partenariat entre le Département de Maine et Loire et la Communauté d'Agglomération du Choletais en matière d'observatoire de l'habitat, pour la période du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2016.

#### V-2 – ACCUEIL, INFORMATION ET ORIENTATION POUR LE LOGEMENT DES JEUNES

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article unique : de conclure une convention, pour la période du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2016 avec le Conseil Départemental de Maine et Loire, l'association Habitat Jeunes David d'Angers et l'association Habitat Jeunes du Choletais pour le financement des permanences d'Accueil, Information et Orientation sur le Choletais.

### Transports

#### V-3 – CONVENTION DE COOPERATION AVEC LE CONSEIL DEPARTEMENTAL DE MAINE ET LOIRE - TRANSPORT DE PERSONNES - AVENANT

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article unique : d'approuver la passation de l'avenant n° 1 à la convention de coopération fixant les conditions d'organisation et de financement des services de transports de personnes, conclue avec le Conseil Départemental de Maine et Loire, ayant pour objet de prendre en compte les changements d'indices INSEE utilisés dans la formule de révision du coût d'achat de la place pour les scolaires.

## **VI - ENVIRONNEMENT**

### Espaces Naturels et Ruraux

#### VI-1 – SYNDICAT DES VALLEES DE LA MOINE ET DE LA SANGUEZE - MODIFICATION DES STATUTS

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article unique : d'approuver la modification statutaire du Syndicat des Vallées de la Moine et de la Sanguèze (SVMS), telle que définie par la délibération en date du 23 juin 2016 du Comité Syndical et portant sur :

- Modification du siège social, situé désormais rue Thomas Edison à La Séguinière,
- Adhésion des communes d'Yzernay et des Cerqueux,
- Adhésion de la Communauté d'Agglomération "Mauges Communauté" en lieu et place des 3 communautés de communes : Centre Mauges, Montrevault et Moine et Sèvre.

#### Gestion des déchets

##### VI-2 – MISE EN PLACE D'UNE ECO-CYCLERIE - PARTENARIAT AVEC FIL D'ARIANE - CONVENTION

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article 1 : d'approuver la convention de partenariat pour la création d'une éco-cyclerie, à intervenir avec Fil d'Ariane à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2016 jusqu'au 31 décembre 2017, reconductible 2 fois par période d'une année, avec mise à disposition à la déchèterie de La Blanchardière, d'un agent valoriste à raison de 30 heures/semaine à 19,25 € HT/heure, révisable.

Article 2 : de verser à Fil d'Ariane, une avance remboursable de 20 000 € pour la mise en place de cette action.

##### VI-3 – RECUPERATION D'OBJETS REUTILISABLES - DECHETERIE DU CORMIER - PARTENARIAT AVEC EMMAUS - CONVENTION

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article unique : d'approuver la convention de partenariat pour la récupération des objets réutilisables déposés à la déchèterie du Cormier, à intervenir avec Emmaüs à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2016 jusqu'au 31 décembre 2017, reconductible 2 fois par période d'une année, et par laquelle la Communauté d'Agglomération du Choletais s'engage à la mise à disposition, l'enlèvement et le traitement de 4 bennes par mois.

#### Assainissement

##### VI-4 – CONVENTIONS SPECIALES DE DEVERSEMENT DES EFFLUENTS AUX RESEAUX PUBLICS D'ASSAINISSEMENT ET A LA STATION D'EPURATION DE CHOLET - ENTREPRISES CHARAL ET BELLANNE

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article unique : d'approuver les conventions spéciales de déversement des effluents des sociétés CHARAL et BELLANNE aux réseaux d'assainissement et à la station d'épuration des 5 ponts de Cholet, pour une durée de 5 ans, à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2015.

##### VI-5 – SAINT-LEGER-SOUS-CHOLET - 10 RUE CESBRON LAVAU - PROTOCOLE TRANSACTIONNEL

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article unique : d'approuver le protocole transactionnel à passer avec M. LABROUSSE, portant règlement à l'amiable des conséquences dommageables du défaut de branchement au réseau d'eaux pluviales de son habitation sise 10 rue Cesbron Lavau à Saint-Léger-sous-Cholet, en lui remboursant les frais engagés s'élevant à 209 € TTC.

### Eau potable

#### VI-6 – EVACUATION DES BOUES SUR LE SITE DE L'USINE DE PRODUCTION D'EAU POTABLE DE RIBOU - PROTOCOLE TRANSACTIONNEL

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article unique : d'approuver le protocole transactionnel à passer avec la société Lyonnaise des Eaux, afin de fixer à l'amiable la répartition des frais d'évacuation d'un volume de boues stockées dans une citerne des anciennes installations de production d'eau potable de Ribou :

- d'une part, pour la Communauté d'Agglomération du Choletais, à hauteur de 25 % du coût global des travaux, sur la base du devis joint au protocole transactionnel, soit un montant global et forfaitaire de 2 780,50 € HT / 3 336,60 € TC,
- d'autre part, pour la société Lyonnaise des Eaux, au solde des frais qu'elle aura à supporter lors de cette opération de travaux, soit 8 341,50 € HT / 10 009,80 € TTC correspondant à 75 % du même devis.

### Rapports annuels

#### VI-7 – RAPPORTS D'ACTIVITES 2015 DES ETABLISSEMENTS PUBLICS DONT LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU CHOLETAIS EST MEMBRE

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté décide,

Article unique : de prendre acte des rapports d'activités 2015 du Syndicat Mixte VALOR3E, du Syndicat Mixte pour l'Adduction en Eau Potable des Eaux de Loire, du Syndicat Intercommunal pour l'Alimentation en Eau Potable de la Région Ouest de Cholet, du Syndicat Mixte des Vallées de la Moine et de la Sanguèze et du Syndicat Mixte des Bassins Evre-Thau-St Denis.

(cf. annexe VI-7)

## **VII - EQUIPEMENTS COMMUNAUTAIRES**

### Voirie Communautaire - réseaux d'éclairage public

#### VII-1 – SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ENERGIES DE MAINE-ET-LOIRE (SIEML) - TRANSFERT DE LA COMPETENCE OPTIONNELLE ECLAIRAGE PUBLIC DE LA COMMUNAUTE CANDEENNE DE COOPERATIONS INTERCOMMUNALES AU PROFIT DU SIEML

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article unique : d'approuver l'adhésion au Syndicat d'Intercommunal d'Energies de Maine et Loire (SIEML) de la Communauté Candéenne de Coopérations Intercommunales au titre de la compétence optionnelle de l'éclairage public.

VII-2 – CONVENTION RELATIVE A LA POSE DE RECEPTEURS DE TELE-RELEVÉ SUR LE DOMAINE PUBLIC DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU CHOLETAIS

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté à l'unanimité décide,

Article unique : d'approuver la convention entre la Communauté d'Agglomération du Choletais et Dolce Ô Service, filiale de SUEZ-Lyonnaise des Eaux, relative à la pose d'un récepteur de télé-relève sur le bâtiment de l'EHPAD du Val de Moine, avenue du Parc à Cholet, pour une durée de 5 ans, expressément reconductibles par période de 3 ans, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2016, pour une somme forfaitaire de 375 € par équipement versée par Dolce Ô Service.

**DEVIS 2016****MUTUALISATION VOIRIE / BATIMENT / ESPACES VERTS / ENVIRONNEMENT****COMMUNE DE BEGROLLES EN MAUGES – COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU CHOLETAIS**

| Type de prestations  | Unité d'œuvre       | Tarif 2016 en € |
|--|---------------------|-----------------|
| <b>VOIRIE - BATIMENT - ESPACES VERTS</b>   |                     |                 |
| <b>MATERIEL ROULANT (CHAUFFEUR NON COMPRIS)</b>  |                     |                 |
| - Déplacement véhicule (inférieur à 3500 kg de charge utile)   | l'heure             | 8,60 €          |
| - Déplacement d'un camion (au-dessus de 3500 kg de charge utile ou fourgon nacelle)  | l'heure             | 24,70 €         |
| - Déplacement d'un véhicule spécial (camion nacelle, laveuse, balayeuse, camion avec benne preneuse, tracto-pelle, groupe haute pression...)   | l'heure             | 73,25 €         |
| <b>PRIX FORFAITAIRES</b>   |                     |                 |
| - Mise en sécurité de la chaussée (y compris fourniture de panneaux)   | forfait             | 100,00 €        |
| <b>PRIX NON FORFAITAIRES (y compris main d'œuvre, matériel et fournitures)</b>   |                     |                 |
| - Réparations ponctuelles de voirie (forfait annuel par dam <sup>2</sup> de voirie)  | au dam <sup>2</sup> | 3,50 €          |
| - Curage des fossés  | le ml réalisé       | 2,10 €          |
| - Entretien des accotements par fauchage   | le km réalisé       | 23,30 €         |
| - Taillage des haies et arbres au broyeur en bordure de voie   | le km réalisé       | 92,90 €         |
| - Taillage des haies et arbres au lamier en bordure de voie  | le km réalisé       | 116,25 €        |
| - Entretien des espaces verts  | au dam <sup>2</sup> | 4,65 €          |
| <b>MAIN D'OEUVRE</b>   |                     |                 |
| - Déplacement d'un agent   | l'heure             | 20,45 €         |
| <b>DISPOSITIONS PARTICULIERES</b>  |                     |                 |
| - Le prix de la main d'œuvre pourra être majoré par un coefficient multiplicateur dans le cas d'heures supplémentaires (1,25), d'interventions les dimanches et jours fériés (1,75) ou de nuit entre 24h00 et 7h00 |                     |                 |
| - Le prix du déplacement matériel roulant ne comprend pas le coût de la main d'œuvre   |                     |                 |
| <b>Prêt de MATERIEL</b>  | gratuit             |                 |
| <b>ASSAINISSEMENT</b>  |                     |                 |
| <b>REPARATION URGENTE SOUS CHAUSSEE DU POURTOUR D'UN OUVRAGE D'ASSAINISSEMENT (tampons, grilles)</b>   |                     |                 |
| - Signalisation  | l'unité entretenue  | 50 € HT         |
| - Main d'œuvre   |                     |                 |
| - Fournitures produits de scellement   |                     |                 |
| <b>REPARATION URGENTE SOUS TROTTOIR D'UN OUVRAGE D'ASSAINISSEMENT (avaloirs, grilles pluviales, tabourets)</b>   |                     |                 |
| - Main d'œuvre   | l'unité entretenue  | 35 € HT         |
| - Fournitures produits de scellement   |                     |                 |

**Surface de voirie intercommunale entretenue sur le territoire de Bégrolles-en-Mauges :** 62,8 dam<sup>2</sup>

Pierre-Marie CAILLEAU  
Maire de Bégrolles en Mauges

Gilles BOURDOULEIX  
Président  
Maire de Cholet  
Député



| Directions/Services   | Coût unitaire                | Nombre d'unités d'œuvre | Coût total            | Déduction des fournitures CTM transférées à la CAC | Montant après transfert des fournitures |
|---|------------------------------|-------------------------|-----------------------|--|---|
| Production de plantes à massifs   | au réel                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Gestion du pollinier  | au pollinier                 | 1                       | 4 200,00 €            |  | 4 200,00 €                              |
| Bureau d'étude  | 28,00 €                      | 150                     | 4 200,00 €            |  | 4 200,00 €                              |
| Prêt de plantes et compositions florales manifestations   | au réel                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| <b>Centre technique municipal</b>   |                              |                         | <b>333 621,81 €</b>   |  | <b>333 621,81 €</b>                     |
| Balayeage manuel et mécanique des voiries en ZA   | 6,30 €                       | 790,68 km               | 4 981,28 €            |  | 4 981,28 €                              |
| Balayeage manuel et mécanique des voiries pénétrantes   | 7,80 €                       | 2 506,56 km             | 19 551,17 €           |  | 19 551,17 €                             |
| Balayeage manuel et mécanique des voiries en rase campagne  | 6,30 €                       | 112,00 km               | 705,60 €              |  | 705,60 €                                |
| Entretien manuel et mécanique des accotements et fossés des voiries en rase campagne  | 9,90 €                       | 504,00 km               | 4 989,60 €            |  | 4 989,60 €                              |
| Entretien mécanique des haies au lamier   | 14,38 €                      | 112,00 km               | 1 610,56 €            |  | 1 610,56 €                              |
| Entretien des ouvrages, têtes de pont, busages  | forfait                      | forfait                 | 30 090,00 €           |  | 30 090,00 €                             |
| Entretien hebdo des aires d'accueil des GDV   | 354,00 €                     | 48                      | 16 992,00 €           |  | 16 992,00 €                             |
| Viability hivernale/voies pénétrantes   | 918,00 €                     | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Viability hivernale/voies parc d'activités  | 918,00 €                     | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Viability hivernale/voies campagne  | 918,00 €                     | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Mise en place de signalisation ou jalonnement temporaire de chantier  | au réel                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Permanence 6 jours sur 7 au-delà des heures ouvrables (garage)  | au réel                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Permanence 7 jours sur 7 au-delà des heures ouvrables (voirie, éclairage, bâtiments)  | au réel                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Interventions exceptionnelles en cas d'accidents ou de vandalisme (non programmé)   | au réel                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Entretien curatif limité aux réparations urgentes des voiries de ZA, voies pénétrantes, voies en rase campagne, gens du voyage (nids de poule, curage fossés) | au réel                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Interventions exceptionnelles en cas d'accident ou de vandalisme sur le réseau EP des zones d'activités   | au réel                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Intervention de niveau 1 sur système de priorité bus  | au réel                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Réalisation de panneaux ou affiches   | au réel                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Prêts de matériel aux communes de la CAC  | Tarif municipal              | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Logistique et manifestations (aide technique et matérielle, déménagements, interventions de transport)  | 29,50 €                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Permanence électricité lors des matchs de CB  | 295,00 €                     | 32                      | 9 440,00 €            |  | 9 440,00 €                              |
| Entretien curatif limité aux réparations urgentes dans les bâtiments + entretien courant des bâtiments culturels  | au réel                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Fourniture de carburant   | au réel                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Entretien préventif et curatif des véhicules et matériels   | au réel                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Interventions ponctuelles de nettoyage bâtiment   | au réel                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Propreté bâtiments culturels transférés   | 19,92 €                      | 6428                    | 128 045,76 €          |  | 128 045,76 €                            |
| Encadrement agents propriété bât culturels et administratifs  | 29,50 €                      | 1028                    | 30 326,00 €           |  | 30 326,00 €                             |
| Formation personnel propriété bâtiment  | au réel                      | au réel                 | Facturation au réel   |  | Facturation au réel                     |
| Laverie   | 385,00 €                     | 102                     | 39 269,74 €           |  | 39 269,74 €                             |
| Approvisionnement/Magasin   | 0,18 €                       | 264 178,85 €            | 47 620,10 €           |  | 47 620,10 €                             |
| <b>TOTAL DEVIS VILLE-CAC</b>  | <b>TOTAL DEVIS VILLE-CAC</b> |                         | <b>3 394 691,21 €</b> | <b>18 097,00 €</b>                                 | <b>3 376 593,91 €</b>                   |
| <b>TOTAL DEVIS VILLE-CAC annuel avec 1<sup>er</sup> trimestre plein et après réajustements liés aux avenants 4 et 5 cumulés</b>                               |                              |                         |                       |  | <b>3 414 974,22 €</b>                   |

**Coût des mutualisations CAC-Ville - devis 2016 – avenant n°5**

| Directions/Services   | Coût unitaire   | Nombre d'unités d'œuvre | Coût total            | Déduction des fournitures CTM transférées à la CAC | Montant après transfert des fournitures |
|---|-----------------|-------------------------|-----------------------|--|---|
| Directeur de Cabinet  | 67,83 €         | 643                     | 43 614,69 €           |  | 43 614,69 €                             |
| Directeur de la Communication   | 44,06 €         | 804                     | 35 424,24 €           |  | 35 424,24 €                             |
| Direction Générale  | 61,93 €         | 2142,67                 | 132 689,51 €          |  | 132 689,51 €                            |
| Direction des Finances  | 0,010787 €      | 58 621 371 €            | 632 348,73 €          |  | 632 348,73 €                            |
| <b>DRH - avenant 5</b>  | <b>267,06 €</b> | <b>1132</b>             | <b>302 300,60 €</b>   |  | <b>302 300,60 €</b>                     |
| <b>DST - avenant 5</b>  | <b>61,98 €</b>  | <b>469</b>              | <b>29 050,11 €</b>    |  | <b>29 050,11 €</b>                      |
| Direction des Bâtiments   | 33,75 €         | 8678                    | 292 884,98 €          |  | 292 884,98 €                            |
| Direction de la Voirie et des Espaces Publics   | 27,47 €         | 12535                   | 344 385,47 €          |  | 344 385,47 €                            |
| Secrétariat Général – chef de service   | 37,87 €         | 804                     | 30 447,48 €           |  | 30 447,48 €                             |
| Secrétariat Général   | 25,95 €         | 683                     | 17 723,85 €           |  | 17 723,85 €                             |
| Événementiel  | 24,49 €         | 241                     | 5 902,09 €            |  | 5 902,09 €                              |
| Enseignement Supérieur et Formation Professionnelle   | 43,87 €         | 84                      | 3 685,08 €            |  | 3 685,08 €                              |
| Gestion des ouvrages hydrauliques   | 29,58 €         | 288                     | 8 519,04 €            |  | 8 519,04 €                              |
| <b>Direction de l'Aménagement</b>   |                 |                         | <b>73 574,04 €</b>    |  | <b>73 574,04 €</b>                      |
| Directeur de l'Aménagement  | 54,30 €         | 804                     | 43 657,20 €           |  | 43 657,20 €                             |
| Service Urbanisme Opérationnel et Habitat   | 37,21 €         | 804                     | 29 916,84 €           |  | 29 916,84 €                             |
| <b>DCPAJ</b>  |                 |                         | <b>129 193,08 €</b>   |  | <b>129 193,08 €</b>                     |
| Directeur de la Commande Publique et des Aff Juridiques   | 40,52 €         | 804                     | 32 578,08 €           |  | 32 578,08 €                             |
| Marchés-contrats  | 21,47 €         | 4500                    | 96 615,00 €           |  | 96 615,00 €                             |
| <b>Direction Culture</b>  |                 |                         | <b>33 839,52 €</b>    |  | <b>33 839,52 €</b>                      |
| Direction   | 31,98 €         | 964                     | 30 828,72 €           |  | 30 828,72 €                             |
| Fête de la musique  | 50,18 €         | 60                      | 3 010,80 €            |  | 3 010,80 €                              |
| <b>TOTAL DEVIS CAC-VILLE</b>  |                 |                         | <b>2 115 582,52 €</b> |  | <b>2 115 582,52 €</b>                   |
| <b>TOTAL DEVIS CAC-VILLE annuel avec 1<sup>er</sup> trimestre plein et après réajustements liés aux avenants 4 et 5 cumulés</b> |                 |                         |                       |  | <b>2 077 457,00 €</b>                   |

Le Président  
Par délégation le 1<sup>er</sup> Vice-Président  
John DAVIS

Gilles BOURDOULEIX  
Maire de Cholet  
Député

## ETUDE TERRITORIALE-GESTION DES DECHETS

## Plan prévisionnel de financement

| EMPLOIS   |                  | RESSOURCES               |                      |
|---|------------------|--------------------------|----------------------|
| <u>Action 1</u> : Eviter le gaspillage alimentaire<br>Dépenses de fonctionnement  | 15 000 €         | CAC (100%)               | 15 000 €             |
| <u>Action 2-1</u> : Développer le compostage des biodéchets des ménages<br>Dépenses de fonctionnement   | 48 750 €         | CAC (100%)               | 48 750 €             |
| Dépenses d'investissement   | 31 500 €         | CAC (50%)<br>ADEME (50%) | 15 750 €<br>15 750 € |
| <u>Action 2-2</u> : Développer le compostage des biodéchets en établissements collectifs<br>Dépenses de fonctionnement  | 25 200 €         | CAC (100%)               | 25 200 €             |
| Dépenses d'investissement   | 20 100 €         | CAC (50%)<br>ADEME (50%) | 10 050 €<br>10 050 € |
| <u>Action 3</u> : Promouvoir le jardinage au naturel/gestion différenciée des espaces verts/réduction des déchets toxiques au jardinage<br>Dépenses de fonctionnement | 10 200 €         | CAC (100%)               | 10 200 €             |
| <u>Action 4</u> : Développer la collecte séparative des biodéchets<br>Dépenses de fonctionnement  | 92 700 €         | CAC (100%)               | 92 700 €             |
| Etude d'optimisation des collectes  | 45 000 €         | CAC (30%)<br>ADEME (70%) | 13 500 €<br>31 500 € |
| <u>Action 5</u> : Promouvoir le broyage et le paillage<br>Dépenses de fonctionnement  | 75 000 €         | CAC (100%)               | 75 000 €             |
| Dépenses d'investissement   | 43 400 €         | CAC (50%)<br>ADEME (50%) | 21 700 €<br>21 700 € |
| <u>Action 6</u> : Développer et partager les connaissances<br>Dépenses de fonctionnement  | 60 000 €         | CAC (100%)               | 60 000 €             |
| <b>TOTAL HT</b>   | <b>466 850 €</b> | <b>TOTAL HT</b>          | <b>466 850 €</b>     |
| <b>TVA 20 %</b>   | <b>93 370 €</b>  | <b>TVA 20 %</b>          | <b>93 370 €</b>      |
| <b>TOTAL TTC</b>  | <b>560 220 €</b> | <b>TOTAL TTC</b>         | <b>560 220 €</b>     |

REALISATION DE DEUX PROJETS D'ART URBAIN SOUS LA FORME DE CHANTIERS INTITULES  
" EMPREINTES URBAINES "

Plan prévisionnel de Financement

| EMPLOIS   |            | RESSOURCES                              |            |
|---|------------|---|------------|
| Matériel  | 1 367,00 € | DRAC                                    | 2 000,00 € |
| Intervenants  | 1 890,00 € | Contrat de Ville                        | 2 280,00 € |
| Aides aux projets des jeunes                        | 2 280,00 € |   |            |
| Valorisation du temps administratif sur les projets | 375,00 €   | Communauté d'Agglomération du Choletais | 2 361,00 € |
| TOTAL HT  | 5 912,00 € |   |            |
| TVA   | 729,00 €   |   |            |
| TOTAL TTC   | 6 641,00 € | TOTAL TTC                               | 6 641,00 € |

Budget Convention d'Animation et de Développement Culturels de la Communauté d'Agglomération du Choletais 2016 – 2017

Participations financières présentées par la Communauté d'Agglomération du Choletais

| ACTIONS  | Porteur de projet  | MONTANT TOTAL | Participations financières présentées par la Communauté d'Agglomération du Choletais |                   |               |                              |               |        |   |                |         |                | Demande initiale des porteurs de projets |       | Proposition Vice Président de la Culture |     |          |     |          |     |
|--|--|---------------|--|-------------------|---------------|------------------------------|---------------|--------|---|----------------|---------|----------------|--|-------|--|-----|----------|-----|----------|-----|
|  |  |               | Communauté Agglo Choletais   | Commune de Cholet | Autre Commune | Part autre porteur de projet | Mécanat privé | Région | Autres (participation écoles, billetterie, ...) | Département 49 | %       | Département 49 | %  |       |  |     |          |     |          |     |
| <b>I - LE SPECTACLE VIVANT</b>                             |  |               |  |                   |               |                              |               |        |   |                |         |                |  |       |  |     |          |     |          |     |
| Festival Les Enfranchissements 2017                        | Communauté d'Agglomération du Choletais                                | 23 480 €      | 18 600 €   | 79%               |               |                              |               |        |   |                |         |                |  |       | 4 900 €                                  | 21% | 4 880 €  | 21% |          |     |
| Festival Estivaz 2017                                      | Communauté d'Agglomération du Choletais                                | 24 860 €      | 19 890 €   | 80%               |               |                              |               |        |   |                |         |                |  |       | 4 970 €                                  | 20% | 4 970 €  | 20% |          |     |
| Ca va faire un tas d'histoires                             | Jardin de Verre  | 17 350 €      |  |                   |               |                              | 12 150 €      | 70%    |   |                |         |                |  |       | 800 €                                    | 5%  | 6 000 €  | 35% | 4 400 €  | 25% |
| Actions culturelles et représentations scolaires 2016-2017 | Equipe de l'Espace Culturel L.S Senghor                                | 18 705 €      |  |                   | 8 655 €       | 46%                          |               |        |   |                |         | 5 450 €        | 29%                                      |       | 6 000 €                                  | 32% | 4 800 €  | 25% |          |     |
| <b>II - LA LECTURE PUBLIQUE</b>                            |  |               |  |                   |               |                              |               |        |   |                |         |                |  |       |  |     |          |     |          |     |
| sous total thème II  |  |               |  |                   |               |                              |               |        |   |                |         |                |  |       |  |     |          |     |          |     |
| Ecoules lire au Collège                                    |  |               |  |                   |               |                              |               |        |   |                |         |                |  |       |  |     |          |     |          |     |
|  | Médiathèque Elie Charpentier - Communauté d'Agglomération du Choletais | 5 365 €       | 4 015 €  | 75%               |               |                              |               |        |   |                |         |                |  |       | 1 873 €                                  | 35% | 1 350 €  | 25% |          |     |
| <b>III - L'EDUCATION AL'IMAGE</b>                          |  |               |  |                   |               |                              |               |        |   |                |         |                |  |       |  |     |          |     |          |     |
| sous total thème III                                       |  |               |  |                   |               |                              |               |        |   |                |         |                |  |       |  |     |          |     |          |     |
| Festivals de cinéma  |  |               |  |                   |               |                              |               |        |   |                |         |                |  |       |  |     |          |     |          |     |
|  | Association Adaptations  | 10 320 €      |  |                   | 4 750 €       | 46%                          |               |        | 2 000 €   | 19%            |         | 750 €          | 7%                                       |       | 270 €                                    | 3%  | 4 550 €  | 44% | 2 550 €  | 25% |
| <b>IV - AUTRES ACTIONS CULTURELLES</b>                     |  |               |  |                   |               |                              |               |        |   |                |         |                |  |       |  |     |          |     |          |     |
| sous total thème IV  |  |               |  |                   |               |                              |               |        |   |                |         |                |  |       |  |     |          |     |          |     |
| Salon FrancArt   |  |               |  |                   |               |                              |               |        |   |                |         |                |  |       |  |     |          |     |          |     |
|  | Commune de Trémantines   | 6 000 €       |  |                   | 4 500 €       | 75%                          |               |        |   |                |         |                |  |       | 2 600 €                                  | 43% | 1 500 €  | 25% |          |     |
|  | Commune de Saint Christophe du Bois                                    | 3 850 €       |  |                   | 2 900 €       | 75%                          |               |        |   |                |         |                |  |       | 1 000 €                                  | 26% | 950 €    | 25% |          |     |
|  | Fête de la musique 2017  | 4 535 €       | 1 100 €  | 24%               | 785 €         | 17%                          |               |        |   |                | 1 640 € | 36%            |  |       | 1 000 €                                  | 22% | 1 000 €  | 22% |          |     |
|  | Saison culturelle 2016-2017  | 9 000 €       |  |                   | 5 500 €       | 61%                          |               |        |   |                | 1 500 € | 17%            |  |       | 2 000 €                                  | 22% | 2 000 €  | 22% |          |     |
|  | Salon culturelle 2016-2017   | 18 790 €      |  |                   | 11 590 €      | 62%                          |               |        |   |                | 2 500 € | 13%            |  |       | 4 922 €                                  | 26% | 4 700 €  | 25% |          |     |
|  | L'Art au pas léger   | 4 440 €       |  |                   | 3 340 €       | 75%                          |               |        |   |                |         |                |  |       | 3 632 €                                  | 82% | 1 100 €  | 25% |          |     |
|  | Crèche Vivante de Noël 2015  | 26 760 €      |  |                   | 18 260 €      | 68%                          |               |        |   |                |         |                |  |       | 6 000 €                                  | 22% | 6 000 €  | 22% |          |     |
| sous total thème IV  |  |               |  |                   |               |                              |               |        |   |                |         |                |  |       |  |     |          |     |          |     |
| TOTAL  |  |               |  |                   |               |                              |               |        |   |                |         |                |  |       |  |     |          |     |          |     |
|  |  | 173 445 €     | 43 605 €   | 25%               | 23 010 €      | 13%                          | 37 270 €      | 21%    | 14 150 €  | 8%             | 3 250 € | 2%             | 0 €                                      | 0,00% | 12 160 €                                 | 7%  | 49 447 € | 29% | 40 000 € | 23% |

ACQUISITION D'UN LOGICIEL DE GESTION ET DE SUIVI  
DU SERVICE DE MAINTIEN A DOMICILE

Plan prévisionnel de Financement

| EMPLOIS                      |             | RESSOURCES                              |             |
|------------------------------|-------------|---|-------------|
| Logiciel de gestion et suivi | 59 070,00 € | Conseil Départemental (20%)             | 11 814,00 € |
|                              |             | Communauté d'Agglomération du Choletais | 56 650,00 € |
| TOTAL HT                     | 59 070,00 € |   |             |
| TVA                          | 9 394,00 €  |   |             |
| TOTAL TTC                    | 68 464,00 € | TOTAL TTC                               | 68 464,00 € |

DIRECTION GÉNÉRALE DES  
FINANCES PUBLIQUES

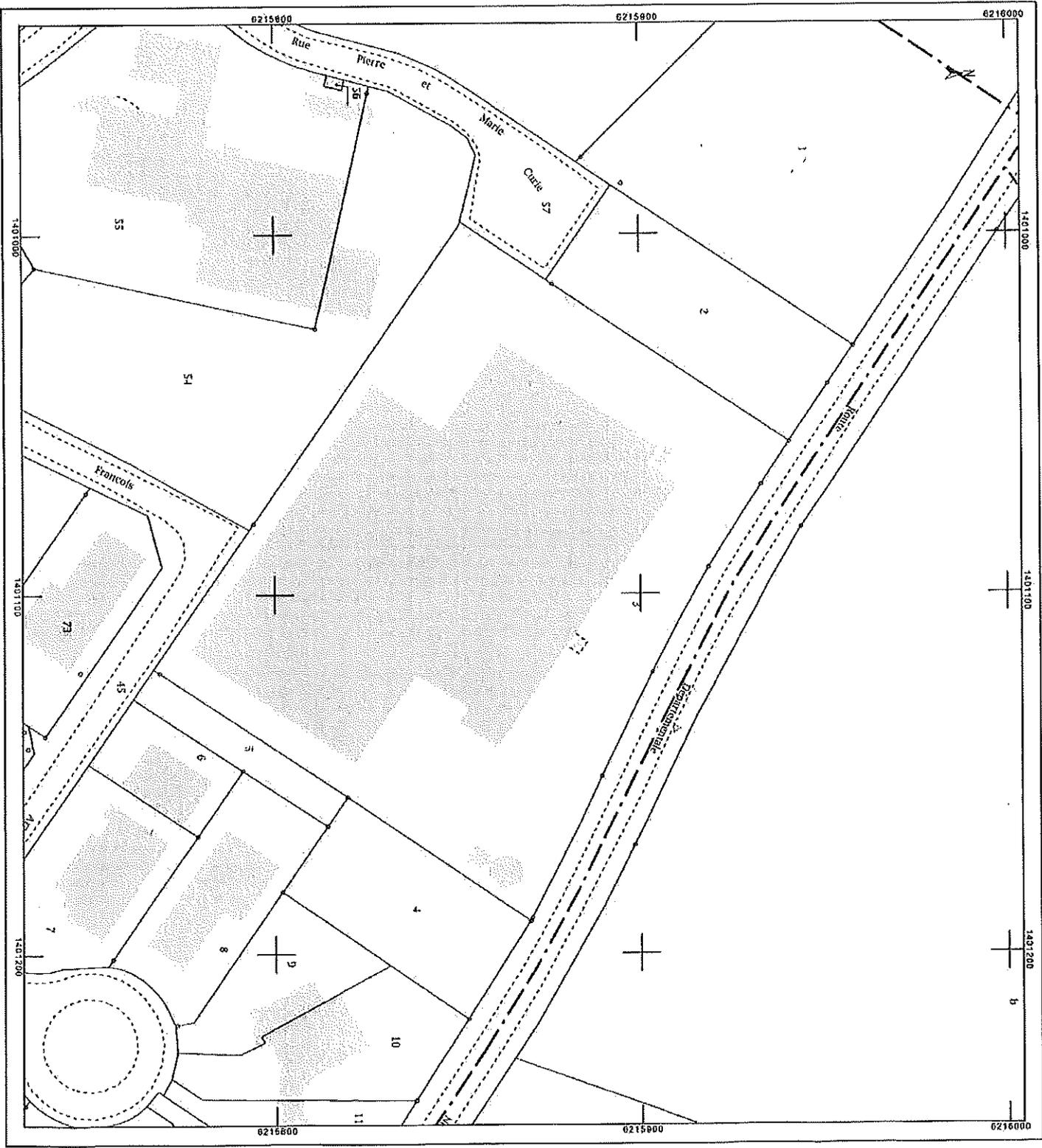
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

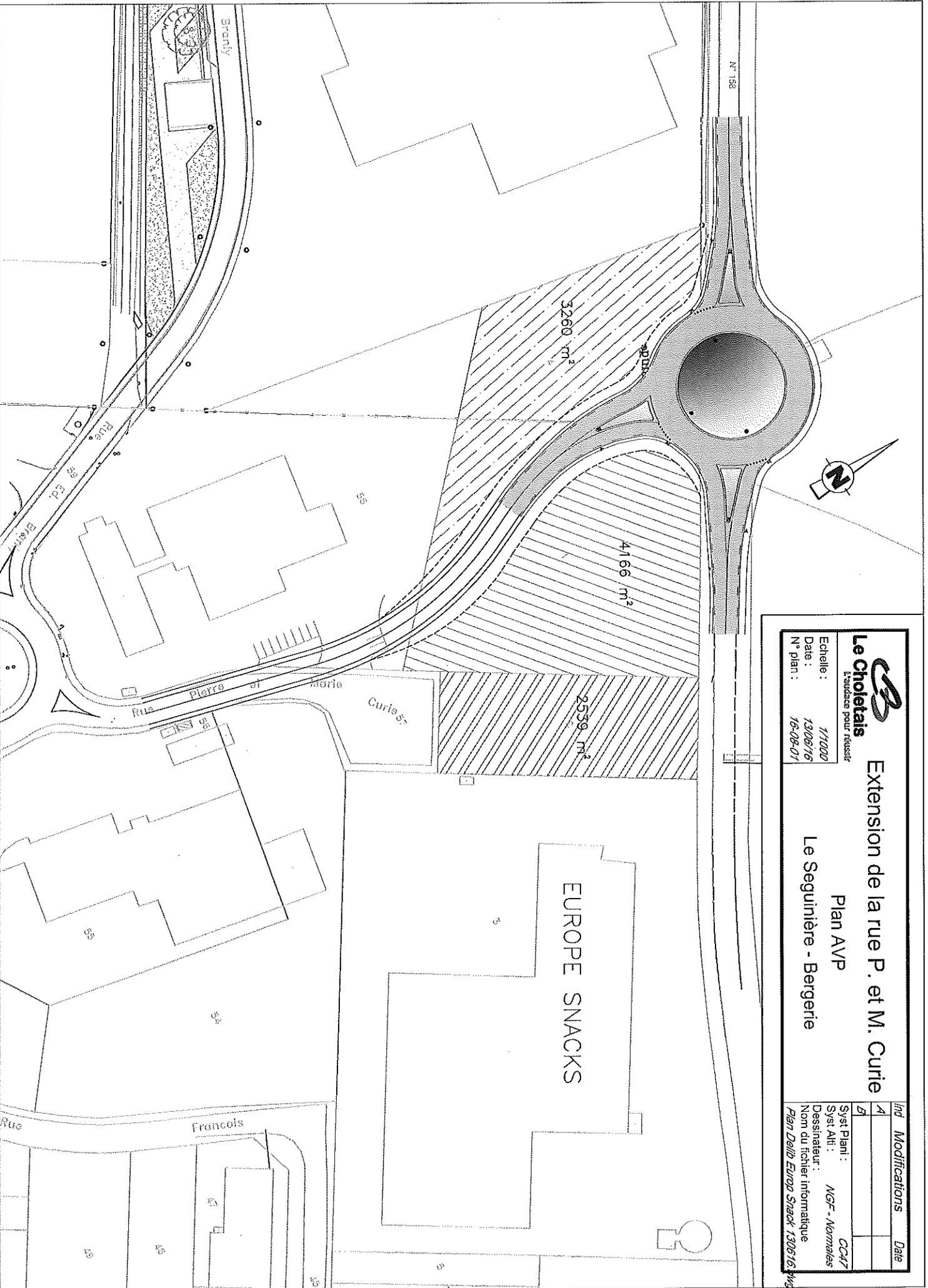
Département :  
MAINE ET LOIRE  
Commune :  
LA SEGUNIERE

Section : AP  
Feuille : 000 AP 01  
Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/1000  
Date d'édition : 01/03/2016  
(fuseau horaire de Paris)  
Coordonnées en projection : RGF93CC47

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le  
centre des impôts foncier suivant :  
CHOLET  
42 RUE DU PLANTY 49300  
49300 CHOLET  
tél. 02 41 49 58 28 - fax 02 41 49 58 87  
cdif.cholet@dgifp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :  
cadastre.gouv.fr  
©2014 Ministère des Finances et des Comptes  
publics





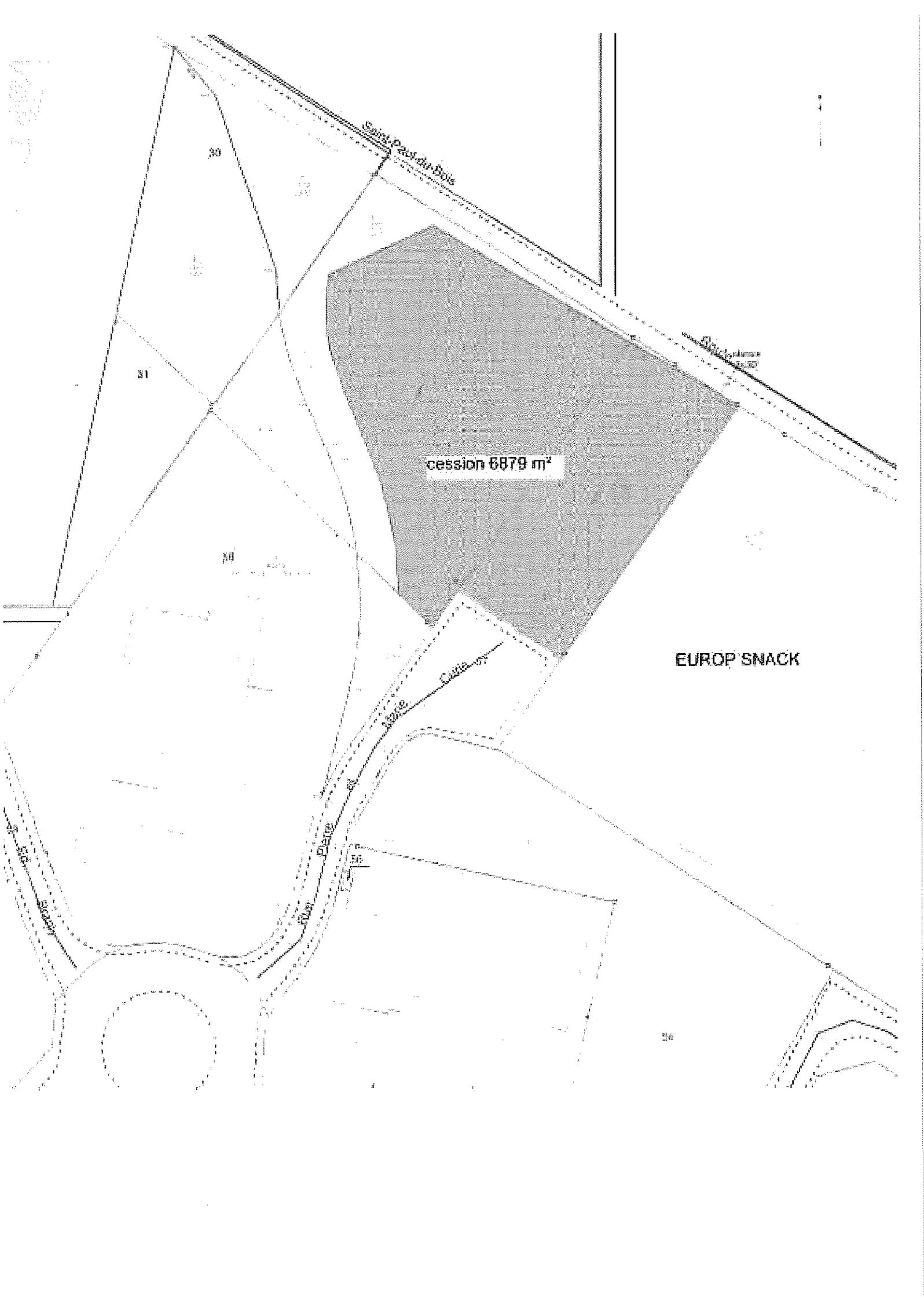
**Le Choletais**  
*Etudier pour réussir*

**Extension de la rue P. et M. Curie**  
 Plan AVP  
 Le Seguinère - Bergerie

Echelle : 1/1000  
 Date : 13/08/16  
 N° plan : 16-08-01

| Ind | Modifications | Date |
|-----|---------------|------|
| A   |               |      |
| B   |               |      |

Syst Plan : CCH7  
 Syst Alt : MGF - Normales  
 Dessinateur :  
 Nom du fichier informatique  
 Plan Dessin Europ Snack 130616 AVP



Saint-Paul-de-Bas

cession 6879 m<sup>2</sup>

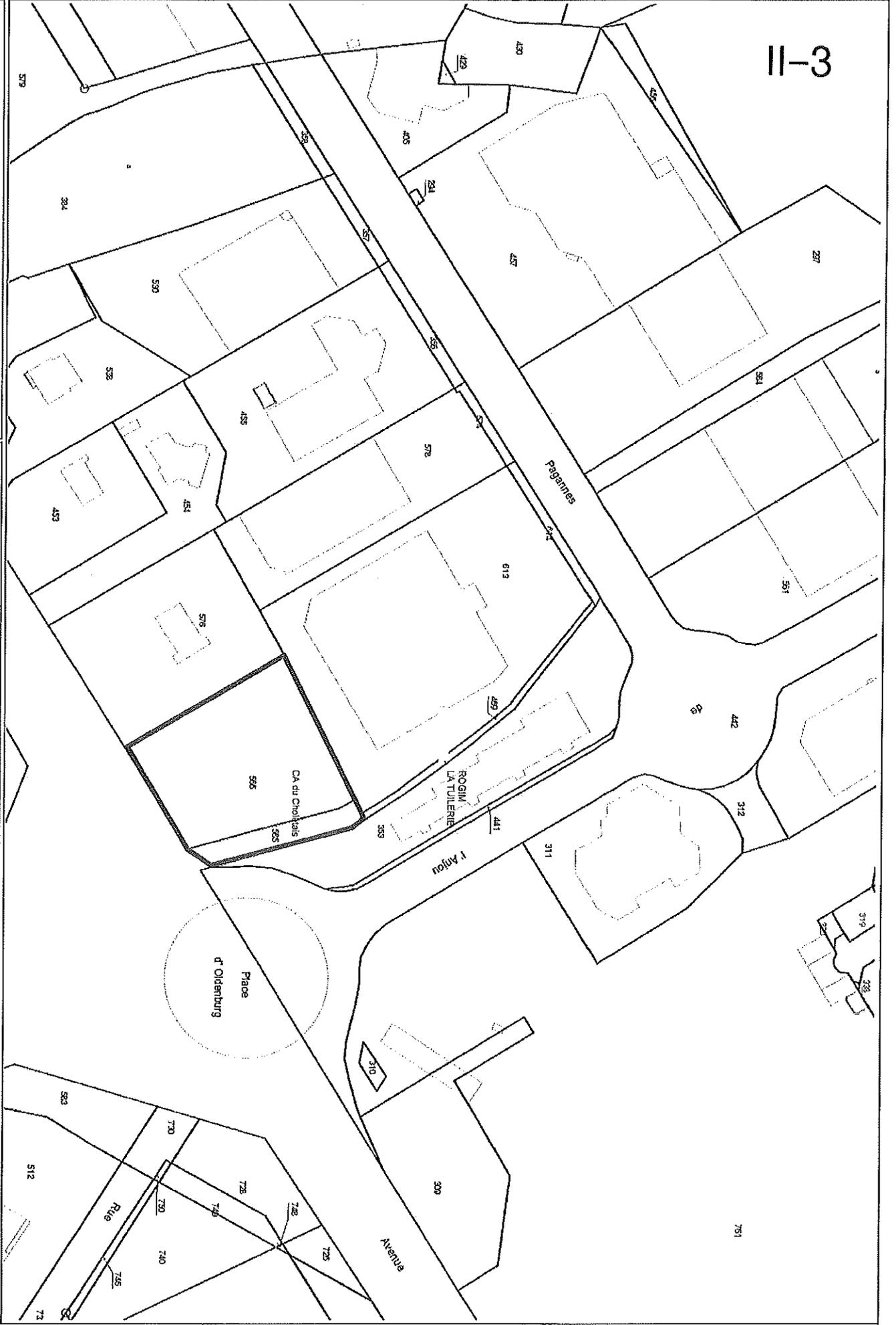
EUROP SNACK

31

30

30

36



- Légende**
- Bâtiments existants
  - Bâtiments à construire
  - Parcelles
  - Servitudes
  - Parcelles à vendre
  - Parcelles à louer
  - Parcelles à saisir
  - Parcelles à exproprier

# Extrait cadastral

N  
↑

Echelle : 1:1043

0 11 22 33 44 m

Aménagement / toutes les informations de ce plan sont certifiées et fiables  
d'après l'état officiel.



présence d'un  
fossé



**SDV LOGISTIQUE INTERNATIONALE  
SITE ZI DU CORMIER - CHOLET (49)**



## TARIFS DE LA TAXE DE SEJOUR

| Catégories d'hébergement  | Tarif CAC<br>(par personne et par nuitée de séjour) |
|---|---|
| Palaces et tous les autres établissements présentant des caractéristiques de classement touristique équivalentes  | 2,00 €  |
| Hôtels de tourisme 5 étoiles, résidences de tourisme 5 étoiles, meublés de tourisme 5 étoiles et tous les autres établissements présentant des caractéristiques de classement touristique équivalentes                                      | 1,00 €  |
| Hôtels de tourisme 4 étoiles, résidences de tourisme 4 étoiles, meublés de tourisme 4 étoiles et tous les autres établissements présentant des caractéristiques de classement touristique équivalentes                                      | 0,85 €  |
| Hôtels de tourisme 3 étoiles, résidences de tourisme 3 étoiles, meublés de tourisme 3 étoiles et tous les autres établissements présentant des caractéristiques de classement touristique équivalentes                                      | 0,70 €  |
| Hôtels de tourisme 2 étoiles, résidences de tourisme 2 étoiles, meublés de tourisme 2 étoiles, villages de vacances 4 et 5 étoiles et tous les autres établissements présentant des caractéristiques de classement touristique équivalentes | 0,65 €  |

|   |               |
|---|---------------|
| <p>Hôtels de tourisme 1 étoile, résidences de tourisme 1 étoile, meublés de tourisme 1 étoile, villages de vacances 1, 2 et 3 étoiles, et tous les autres établissements présentant des caractéristiques de classement touristique équivalentes</p> | <p>0,60 €</p> |
| <p>Chambres d'hôtes</p>   | <p>0,65 €</p> |
| <p>Emplacements dans des aires de camping-cars et des parcs de stationnement touristiques par tranche de 24h</p>  | <p>0,50 €</p> |
| <p>Hôtels et résidences de tourisme, villages de vacances, meublés de tourisme et hébergements assimilés en attente de classement ou sans classement</p>  | <p>0,40 €</p> |
| <p>Terrains de camping et terrains de caravanage classés en 3, 4 et 5 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air présentant des caractéristiques de classement touristique équivalentes</p>   | <p>0,50 €</p> |
| <p>Terrains de camping et terrains de caravanage classés en 1 et 2 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air présentant des caractéristiques de classement touristique équivalentes, ports de plaisance</p>                          | <p>0,20 €</p> |

# CONTRAT DE VILLE DE L'AGGLOMERATION CHOLETAISE

## Seconde programmation 2016

### 1 - PILIER " COHÉSION SOCIALE "

#### Axe 1 : Intégration, lien social et accès aux droits

| Orientations stratégiques   | Opérateur                       | Action   | Coût            | Sollicité       | Proposition     | ETAT           | CAC            | VILLE          | CAF            | Département |
|---|---------------------------------|--|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-------------|
| 1.1 Lutter contre l'isolement   | Centre Communal d'Action Social | Ateliers culinaires et lien social                             | 8 251 €         | 5 200 €         | 5 200 €         | 2 000 €        | 2 000 €        |                | 1 200 €        |             |
|   |                                 | Appui à l'intégration et à la parentalité                      | 22 350 €        | 12 750 €        | 8 500 €         |                | 7 000 €        |                | 1 500 €        |             |
|   |                                 |  |                 |                 |                 |                |                |                |                |             |
| 1.2 Créer les conditions favorables à l'intégration des publics vulnérables | Cité Mélièse                    | Agir ensemble pour renforcer la citoyenneté dans les quartiers | 15 250 €        | 10 000 €        | 2 500 €         | 2 500 €        |                |                |                |             |
|   |                                 | Association de Développement Artistique du Jardin de Verre     | 25 894 €        | 5 000 €         | 5 000 €         | 4 000 €        |                | 1 000 €        |                |             |
| <b>SOUS - TOTAL 1</b>   |                                 |  | <b>71 545 €</b> | <b>32 950 €</b> | <b>21 200 €</b> | <b>8 500 €</b> | <b>9 000 €</b> | <b>1 000 €</b> | <b>2 700 €</b> | <b>0 €</b>  |

#### Axe 2 : Réussite éducative, jeunesse et parentalité

| Orientations stratégiques   | Opérateur  | Action   | Coût                            | Sollicité                  | Proposition     | ETAT           | CAC            | VILLE           | CAF        | Département    |         |  |
|---|--|--|---------------------------------|----------------------------|-----------------|----------------|----------------|-----------------|------------|----------------|---------|--|
| 2.2 Contribuer à la réussite éducative et favoriser l'égalité des chances | Association de Développement Artistique du Jardin de Verre | Classes spectacles   | 14 494 €                        | 3 000 €                    | 2 500 €         |                | 2 500 €        |                 |            |                |         |  |
|   |  | Association du Centre Social du Planity                      | 23 336 €                        | 2 400 €                    | 2 000 €         |                |                | 2 000 €         |            |                |         |  |
|   |  | Centre Social et Socio-culturel Horizon                      | 7 974 €                         | 3 500 €                    | 2 000 €         |                |                | 2 000 €         |            |                |         |  |
|   |  | Centre Social et Socio-culturel Pasteur                      | 14 419 €                        | 2 400 €                    | 2 000 €         |                |                | 2 000 €         |            |                |         |  |
|   |  | K Leidoscope   | 18 636 €                        | 2 400 €                    | 2 000 €         |                |                | 945 €           | 1 055 €    |                |         |  |
|   |  | Rugby Olympique Choletais                                    | 20 760 €                        | 17 160 €                   | 8 013 €         |                | 4 121 €        | 3 892 €         |            |                |         |  |
|   |  | Office Central de la Coopération à l'Ecole de Maine et Loire | 7 500 €                         | 5 000 €                    | 4 500 €         |                |                |                 | 4 500 €    |                |         |  |
|   |  | Association du Centre Social du Planity                      | 3 950 €                         | 3 950 €                    | 2 500 €         |                |                | 1 500 €         |            |                | 1 000 € |  |
|   |  | 2.3 Lutter contre le décrochage scolaire                     |                                 |                            |                 |                |                |                 |            |                |         |  |
|   |  | Projet départemental   | Maison de quartier des Banchais | Euro de foot des quartiers | 30 069 €        | 27 000 €       | 3 000 €        | 3 000 €         |            |                |         |  |
| <b>SOUS - TOTAL 2</b>   |  |  | <b>139 138 €</b>                | <b>66 810 €</b>            | <b>28 513 €</b> | <b>7 121 €</b> | <b>8 837 €</b> | <b>11 555 €</b> | <b>0 €</b> | <b>1 000 €</b> |         |  |

### 3 – PILIER " DEVELOPEMENT ECONOMIQUE ET EMPLOI "

| Orientations stratégiques  | Opérateur  | Action  | Coût             | Sollicité        | Proposition     | ETAT            | CAC             | VILLE           | CAF            | Département    |
|--|--|---|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|
| 4.1 Améliorer l'accès à l'emploi des habitants des quartiers et notamment des jeunes | Association pour la Sauvegarde de l'Enfance et de l'Adolescence  | Chantiers éducatifs d'intégration   | 12 670 €         | 2 200 €          | 2 200 €         |                 | 2 200 €         |                 |                |                |
|  | Association pour la Formation et le Développement de l'Initiative Locales                              | Plate forme mobilité départementale   |                  |                  | 5 000 €         | 5 000 €         |                 |                 |                |                |
|  | Association pour la Formation et le Développement de l'Initiative Locales                              | Communiquer en français pour réussir son insertion sociale et professionnelle | 14 000 €         | 14 000 €         | 2 600 €         |                 | 2 600 €         |                 |                |                |
|  | Réseau Ethnoelles  | Aidons les jeunes à devenir entrepreneur de leur vie                          | 14 000 €         | 4 000 €          | 4 000 €         | 4 000 €         |                 |                 |                |                |
| 4.2 Développer l'activité au sein des quartiers                                      | Parcours le monde  | Osez l'international  | 53 830 €         | 10 000 €         | 5 000 €         |                 | 5 000 €         |                 |                |                |
|  | Fédération des Associations d'Aide à Domicile en Milieu Rural de Maine et Loire                        | Garde à domicile  | 12 500 €         | 3 835 €          | 3 835 €         |                 | 3 835 €         |                 |                |                |
|  | Etablissement Public national d'Aménagement et de Restructuration des Espaces Commerciaux et Artisanax | PRIR Favreau – les Mauges – Etude commerciale                                 | 13 800 €         | 4 500 €          | 4 500 €         |                 | 4 500 €         |                 |                |                |
| <b>SOUS - TOTAL 3</b>  |  |   | <b>120 800 €</b> | <b>38 535 €</b>  | <b>27 135 €</b> | <b>9 000 €</b>  | <b>18 135 €</b> | <b>0 €</b>      | <b>0 €</b>     | <b>0 €</b>     |
| <b>TOTAL</b>   |  |   | <b>331 483 €</b> | <b>138 295 €</b> | <b>76 848 €</b> | <b>24 621 €</b> | <b>35 972 €</b> | <b>12 535 €</b> | <b>2 700 €</b> | <b>1 000 €</b> |

PRESENTATION SYNTHETIQUE DES RAPPORTS ANNUELS DES ETABLISSEMENTS  
PUBLICS DONT LA CAC EST MEMBRE

VALOR3E

Ce syndicat assure l'organisation, la construction et la gestion des moyens de traitement des ordures ménagères résiduelles de notre territoire.

Les déchets ménagers résiduels traités par VALOR3E s'élèvent pour 2015 à 41 176 tonnes (-0,61%). La production d'ordures ménagères de la Communauté d'Agglomération du Choletais est en diminution avec 15 691 tonnes soit 138 tonnes de moins par rapport à 2014 (-0,87%).

L'année 2015 a été marquée par le renouvellement du marché d'exploitation de la station de traitement des lixiviats de Bourgneuf-en-Mauges incluant la vidange des boues de la lagune B, la mise en place d'une bâche étanche sur le casier 4 du centre d'enfouissement, et l'amélioration du captage des métaux ferreux.

SYNDICAT MIXTE POUR L'ADDUCTION EN EAU POTABLE DES EAUX DE LOIRE

Ce syndicat distribue l'eau à 49 805 abonnés (+ 1 %) soit 126 652 habitants et 10 communes adhérentes se situent sur le territoire communautaire.

La consommation d'eau en 2014 a augmenté de 3,60 % et s'élève à 5 472 182 m<sup>3</sup>.

Indicateurs techniques :

- le réseau a une longueur de 3 427 km (+ 0,26 %) en 2015,
- indice de connaissance et de gestion patrimoniale du réseau : 117 sur 120,
- rendement du réseau : 84,1 % en 2015 (contre 84,3 % en 2014),
- ILP (Indice Linéaire de Pertes) : 0,97 m<sup>3</sup>/km/j en 2015 (contre 0,9 en 2014),
- taux moyen de renouvellement des réseaux : 0,50 %.

La facture de 120 m<sup>3</sup> s'établit à 208,42 € TTC au 1<sup>er</sup> janvier 2016 (y compris la redevance pollution domestique), soit en moyenne 1,74 €/m<sup>3</sup> (- 9,08 % par rapport à 2015).

SYNDICAT INTERCOMMUNAL POUR L'ALIMENTATION EN EAU DE LA REGION OUEST DE  
CHOLET

Ce syndicat regroupe 11 communes dont celle de La Romagne qui représente 765 abonnements (+ 1,06 %) sur un total de 11 196 (+ 0,83 %), population totale desservie de 28 361 habitants.

Le volume d'eau vendu en 2014 a augmenté de 1,1 % et s'élève à 1 009 250 m<sup>3</sup>.

La facture de 120 m<sup>3</sup> s'établit à 368,98 € TTC au 1<sup>er</sup> janvier 2016 (y compris la redevance pollution domestique), soit 3,07 €/m<sup>3</sup> (- 0,30 % par rapport à 2015).

Indicateurs techniques :

- indice de connaissance et de gestion patrimoniale 120/120,
- rendement du réseau : 82,5 % en 2015 (contre 87,3 % en 2014),
- ILP (Indice Linéaire de Pertes) : 1,2 m<sup>3</sup>/km/j en 2015 (contre 0,8 en 2014),
- taux de renouvellement : 0,76 %.

SYNDICAT MIXTE DES VALLEES DE LA MOINE ET DE LA SANGUEZE

Ce syndicat a été créé par arrêté préfectoral du 6 décembre 2013, pour la réalisation de travaux d'aménagement, de restauration et d'entretien du lit mais aussi des rives et affluents de la Moine et de la Sanguèze, dont pour 2015 notamment :

Pour la Sanguèze :

- La restauration des berges et de la ripisylve à la Braudière, tranche 2, et au ruisseau de la Digue

Pour la Moine :

- Lancement d'une étude de faisabilité relative à 3 ouvrages sur La Moine : chaussées de la Garenne Valentin, du Moulin Cassé et du Pont de Moine,

- Consolidation de la berge du Parc de Moine,
- Reprise des berges du ruisseau de la Blanchisserie à La Tessoualle.

### SYNDICAT MIXTE DES BASSINS EVRE-THAU-ST DENIS

Ce syndicat regroupe les Communautés d'Agglomération du Choletais et des Mauges pour leurs communes concernées, et a pour mission d'assurer la préservation, la restauration et l'entretien des milieux humides liés à l'ensemble des cours d'eau situé sur son périmètre.

En 2015, il a procédé à diverses actions :

- restauration et entretien de la végétation des berges du Beuvron,
- plantations d'arbres et d'arbustes locaux, abattage de peupliers, valorisation des branches (paillage et bois énergie), pose de clôture et d'abreuvoirs,
- aménagement et restauration de zone humide (Marillais à Saint-Florent-le-Vieil)
- travaux chaussée du Moulin de Moine sur l'Evre.

Le Projet d'Aménagement et de Gestion Durable (PAGD), du règlement et du rapport d'évaluation environnementale du SAGE a été validé par la Commission Locale de l'Eau (CLE) le 10 novembre 2015.