

# AUTORISATIONS D'URBANISME ET ENEIGNES DÉLIVRÉES DU LUNDI 14 JUILLET 2025 AU DIMANCHE 20 JUILLET 2025

AFFICHAGE DU LUNDI 21 JUILLET 2025 AU LUNDI 22 SEPTEMBRE 2025

| Nom du dossier        | Reçu en mairie | Demandeur                  | Adresse du terrain à CHOLET      | Détail du projet                                                                                 | Décision                                                    |
|-----------------------|----------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| PC 49099 24 C0039 M01 | 03/07/2025     | Monsieur BRUT Ugo          | 47 rue de l'Est                  | modification des dimensions de la maison                                                         | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| DP 49099 25 C0418     | 24/06/2025     | Monsieur JAUMOUILLE Franck | 1 rue de Thionville              | modification de l'aspect extérieur (réfection de façades)                                        | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 15/7/2025 |
| DP 49099 25 C0422     | 26/06/2025     | Monsieur BOUDAUD Thierry   | 22 rue Henri de Toulouse Lautrec | construction d'un abri de jardin                                                                 | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 15/7/2025 |
| DP 49099 25 C0434@    | 03/07/2025     | Madame RONDEAU Chloé       | 7 rue d'Ancone                   | modification de l'aspect extérieur (isolation extérieure et ouvertures)                          | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 15/7/2025 |
| DP 49099 25 C0349@    | 23/05/2025     | L'ADRESSE IMMOBILIER       | 55 rue du Chemin Vert            | changement des ouvertures                                                                        | DECISION INITIALE : Opposition<br>signée le : 16/7/2025     |
| PC 49099 25 C0063@    | 27/05/2025     | EUROPEAN HOMES 366         | allée Paul Meurisse              | construction de 4 maisons individuelles                                                          | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| PC 49099 25 C0085@    | 26/06/2025     | Monsieur POTIRON Eric      | 19 rue Jean Robic                | extension de maison                                                                              | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| DP 49099 25 C0423@    | 26/06/2025     | PICOTY SAS                 | boulevard du Cormier             | installation d'un container équipé d'un compresseur BIO-GNC                                      | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 15/7/2025 |
| DP 49099 25 C0426     | 27/06/2025     | Monsieur SERISIER Thibaut  | 50 rue de Sainte Méline          | réfection toiture - fermeture d'une cour - pose bardage façade sud                               | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 16/7/2025 |
| DP 49099 25 C0432@    | 02/07/2025     | TESLA FRANCE               | ZA L'Ecuyère                     | installation de 8 bornes de recharges pour véhicules électriques et d'un poste de transformation | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 16/7/2025 |
| PC 49099 25 C0064@    | 27/05/2025     | EUROPEAN HOMES 366         | rue Bernard Macé                 | construction de 12 maisons individuelles                                                         | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |

|                        |            |                                         |                                                       |                                                                                                                         |                                                             |
|------------------------|------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| PC 49099 25 C0066@     | 27/05/2025 | EUROPEAN HOMES 366                      | avenue Geneviève De Gaulle-Anthonioz                  | construction de 6 maisons individuelles                                                                                 | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| PC 49099 25 C0067@     | 27/05/2025 | EUROPEAN HOMES 366                      | impasse François Morellet                             | construction de 5 maisons individuelles                                                                                 | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| DP 49099 24 C0692 M01  | 03/06/2025 | Caisse d'Epargne Bretagne Pays de Loire | 2 rue Travot                                          | modification de la façade                                                                                               | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 16/7/2025 |
| PC 49099 25 C0076@     | 10/06/2025 | SCI RIMANON                             | 4 impasse des Flâneries                               | Construction d'une maison individuelle                                                                                  | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| PC 49099 23 C0108 M01@ | 24/06/2025 | Madame GUERY Alice                      | 98 rue de la Vendée - Le Puy Saint Bonnet             | modifications (hauteur de l'extension, suppression escalier extérieur et ajout de 20 panneaux solaires)                 | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 15/7/2025      |
| DP 49099 25 C0435      | 03/07/2025 | Monsieur ED DEJLI Mohammed              | 2 rue Joséphine Baker                                 | construction d'une terrasse et édification d'une clôture                                                                | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 15/7/2025 |
| PC 49099 25 C0050      | 29/04/2025 | Monsieur AKYÜZ Ceylan                   | 14 avenue Elisabeth II - Lot 4.16 - Le Domaine du Lac | construction d'une maison individuelle                                                                                  | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| DP 49099 25 C0401@     | 17/06/2025 | Monsieur CHERQAOUI Mohammed             | 61 rue de Saint Antoine                               | extension de maison (véranda de 20 m²) -                                                                                | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 15/7/2025 |
| PC 49099 25 C0082@     | 18/06/2025 | Monsieur HERAULT Mathieu                | 23 rue Ménie Grégoire - Lot O13.5 ZAC du Val de Moine | construction d'une maison individuelle                                                                                  | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| PC 49099 25 C0049@     | 28/04/2025 | Monsieur POUVREAU Edouard               | impasse du 116 boulevard Guy Chouteau                 | changement de destination d'un bâtiment industriel en habitation avec modification de l'aspect extérieur                | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| PC 49099 25 C0051@     | 02/05/2025 | LE GRAND CERF                           | 1 rue des Ruisseaux                                   | modification du stationnement et des aménagements extérieurs, construction d'une aire de jeux et de 3 terrains de padel | DECISION INITIALE : Défavorable<br>signée le : 16/7/2025    |
| PC 49099 25 C0068@     | 27/05/2025 | EUROPEAN HOMES 366                      | impasse François Morellet                             | construction de 5 maisons individuelles                                                                                 | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| PC 49099 25 C0078      | 11/06/2025 | Monsieur MONNEAU Olivier                | 27 rue Joël Baudry                                    | construction d'une maison individuelle                                                                                  | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| DP 49099 25 C0417@     | 23/06/2025 | VILLE DE CHOLET                         | 46 rue du Chêne                                       | construction d'un abri à vélos                                                                                          | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 15/7/2025 |

|                       |            |                              |                                                            |                                                               |                                                                |
|-----------------------|------------|------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| AP 49099 25 0054      | 03/07/2025 | SANTE SERVICES CHOLETAIS     | 26 rue de Saint Melaine                                    | pose d'enseignes                                              | DECISION INITIALE :<br>Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| PC 49099 21 C0270 M02 | 09/05/2025 | Monsieur SALAFI Brahim       | 11 rue Clément Quentin - ZAC<br>du Val de Moine (lot H2.4) | modification des clôtures                                     | DECISION INITIALE :<br>Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| PC 49099 25 C0065@    | 27/05/2025 | EUROPEAN HOMES 366           | allée Paul Meurisse                                        | construction de 3 maisons individuelles                       | DECISION INITIALE :<br>Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| DP 49099 25 C0443     | 08/07/2025 | Madame DE CASANOVE<br>Sophie | 4 square d' Ussé                                           | modification de l'aspect extérieur<br>(ouvertures)            | DECISION INITIALE :<br>Non-Opposition<br>signée le : 16/7/2025 |
| DP 49099 25 C0339     | 20/05/2025 | Monsieur GORIAU Pierre       | 1 rue Samuel de Champlain                                  | modification d'une clôture (surélévation)                     | DECISION INITIALE :<br>Opposition<br>signée le : 16/7/2025     |
| PC 49099 25 C0070@    | 27/05/2025 | EARL DES LILAS               | La Petitière                                               | construction d'un garage                                      | DECISION INITIALE :<br>Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| PC 49099 25 C0052@    | 05/05/2025 | Monsieur REVEAU Pierre       | 27 boulevard Victor Hugo                                   | construction d'un garage et modification<br>du mur de clôture | DECISION INITIALE :<br>Favorable<br>signée le : 16/7/2025      |
| DP 49099 25 C0353@    | 27/05/2025 | Monsieur PAYET Dimitri       | 24 rue de la Tête Noire                                    | modification de l'aspect extérieur<br>(façade)                | DECISION INITIALE :<br>Non-Opposition<br>signée le : 16/7/2025 |
| DP 49099 25 C0421@    | 25/06/2025 | Madame CORNU Marie           | 1 allée de l'Etang                                         | modification d'une clôture (pose d'un<br>portail)             | DECISION INITIALE :<br>Non-Opposition<br>signée le : 16/7/2025 |