

**AUTORISATIONS D'URBANISME ET ENSEIGNES DÉLIVRÉES  
DU LUNDI 8 SEPTEMBRE AU DIMANCHE 14 SEPTEMBRE 2025  
AFFICHAGE DU LUNDI 15 SEPTEMBRE 2025 AU LUNDI 17 NOVEMBRE 2025**

Nom du dossier	Reçu en mairie	Demandeur	Adresse du terrain à CHOLET	Détail du projet	Décision
PC 49099 25 C0056@	07/05/2025	BURGER KING CONSTRUCTION	2 rue de l' Anjou	démolition du restaurant Flunch et construction d'un Burger King avec terrasse et drive	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 11/9/2025
PC 49099 25 C0080	17/06/2025	Monsieur WAELES Cédric	5-7 rue du Coin	changement de destination d'un commerce en habitation et modification de l'aspect extérieur	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 11/9/2025
PC 49099 25 C0083@	19/06/2025	SCI P.L.J.	4 rue du Petit Champ	extension d'un bâtiment	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 10/9/2025
PC 49099 25 C0084@	25/06/2025	CHOLET GRENOUILLERES	3 allée des Grenouillères	construction de 51 logements collectifs	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 11/9/2025
PC 49099 25 C0089@	03/07/2025	Monsieur BOUSSION Sylvain Madame BRETAUD Clémence	51 avenue du Haras - ZAC du Val de Moine - LOT 2.1	construction d'une maison d'habitation	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 10/9/2025
PC 49099 24 C0185 M01	07/07/2025	SCI LM2L	rue du Chaume - Zone de l'Ecuyère	classement en 5ème catégorie ERP	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 11/9/2025
DP 49099 25 C0519@	13/08/2025	VILLE DE CHOLET	avenue des 3 Provinces	installation d'un container	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 12/9/2025
DP 49099 25 C0536@	22/08/2025	Madame ROUSSEAU Julie Monsieur GOLHEN JérémY	157 rue de Lorraine	modification d'une clôture, création d'un accès et d'une place de stationnement	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 10/9/2025
DP 49099 25 C0537@	24/08/2025	Monsieur SOURICE Amand	16 rue Bernard Macé	édification d'une clôture	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 10/9/2025
DP 49099 25 C0539@	26/08/2025	SN BRICO CHOLET	rue Sorel Tracy - ZAC de l'Ecuyère	création d'une aire de stockage et suppression de 15 places de parking	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 10/9/2025
DP 49099 25 C0540@	27/08/2025	Monsieur PINEAU Philippe	30 square Charles Loyer	modification de l'aspect extérieur (fenêtres de toit)	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 10/9/2025

DP 49099 25 C0544	01/09/2025	Monsieur BORE Frédéric	9 rue Boniface	édification d'une clôture	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 11/9/2025
AP 49099 25 0073	01/09/2025	FOUSSIER	1 rue de l' Aubance	pose d'enseignes	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 11/9/2025
DP 49099 25 C0546@	01/09/2025	Monsieur JOUBERT Pierre	20 chemin des Peines Perdues	installation de 6 panneaux photovoltaïques d'une surface de 13.2 m <sup>2</sup>	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 10/9/2025
PD 49099 25 C0006@	01/09/2025	Madame SORIN Eloïse	31 rue Théodore Botrel	démolition d'un garage	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 10/9/2025
DP 49099 25 C0549@	02/09/2025	Centre Hospitalier de Cholet	1 rue Marengo	modification de l'aspect extérieur (ouvertures, isolation extérieure, garde-corps, coiffes d'acrotère et échelle à crinoline) -	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 10/9/2025
DP 49099 25 C0551	03/09/2025	Monsieur CHENU Patrick	37 rue de Saint Christophe	installation de panneaux photovoltaïques	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 11/9/2025
DP 49099 25 C0552@	03/09/2025	VD SERVICES	4 avenue Anatole Manceau	installation de 40 panneaux photovoltaïques d'une surface de 88.5 m <sup>2</sup>	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 10/9/2025
DP 49099 25 C0554@	03/09/2025	Madame GUÉRY Océane Monsieur FILLODEAU Johan	2 square de Loches	réfection de la toiture	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 10/9/2025
DP 49099 25 C0555@	03/09/2025	Monsieur LEBRUN Christophe	21 rue Lino Ventura	édification d'une clôture	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 10/9/2025
DP 49099 25 C0556	04/09/2025	Monsieur SERVOT Jordan	57 rue René Bazin	modification de l'aspect extérieur (ouvertures)	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 11/9/2025
DP 49099 25 C0557	04/09/2025	Monsieur MARTIN Sébastien	8 rue des Vosges	ravalement façade	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 11/9/2025
DP 49099 25 C0558@	05/09/2025	Monsieur CHAILLOU Sébastien	15 rue des Martyrs de la Résistance	changement d'affectation d'un garage en pièce habitable avec modification de l'aspect extérieur (porte et fenêtre)	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 10/9/2025
DP 49099 25 C0559@	05/09/2025	Monsieur PRINTEMPS Alexandre	37 allée Villebois Mareuil	isolation extérieure -	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 10/9/2025
PC 49099 25 C0061@	22/05/2025	MFR LA BONNAUDERIE	77 rue de la Bonnauderie	extension du pôle administratif -	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 11/9/2025

PC 49099 25 C0069@	27/05/2025	SCI JJM	83 rue Nationale - Le Puy Saint Bonnet	extension d'un garage automobile	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 11/9/2025
PC 49099 25 C0071@	27/05/2025	SEVRE LOIRE HABITAT	11 rue Travot	construction d'un immeuble et d'un local commercial	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 11/9/2025
PC 49099 25 C0073@	05/06/2025	SEVRE LOIRE HABITAT	22 rue Salbérie	changement de destination d'une clinique en 9 logements avec modification de l'aspect extérieur, démolition partielle et extension	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 11/9/2025
AP 49099 25 0056	11/07/2025	VIKTORIA	188 rue Nationale	pose d'enseigne	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 11/9/2025
PC 49099 25 C0096@	16/07/2025	IMMALDI ET CIE	25 avenue Edmond Michelet	construction d'une surface commerciale	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 10/9/2025
AP 49099 25 0058	17/07/2025	LV2A	13 boulevard de la Victoire	pose d'enseignes	DECISION INITIALE : Défavorable signée le : 11/9/2025
DP 49099 25 C0465	18/07/2025	Madame TRAINER Sylvie	4 rue des Jacinthes	changement de destination partiel d'une habitation en activité de services et création d'une place de stationnement	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 11/9/2025
PC 49099 25 C0100@	21/07/2025	SCI BACH	99 rue d'Alsace	changement de destination partiel d'un entrepôt en bureaux, modification de l'aspect extérieur (façade, ouvertures, toiture) et d'un portail, création d'un patio avec terrasse bois	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 11/9/2025
PC 49099 25 C0102@	22/07/2025	OCULARART	43 rue Honoré de Balzac	construction d'un cabinet ophtalmologique en RDC avec 8 places de stationnement	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 10/9/2025
PC 49099 25 C0103@	24/07/2025	MATELOC	9 square Nicolas Appert	extension d'un atelier et construction d'un auvent	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 11/9/2025
DP 49099 25 C0485@	25/07/2025	Fondation Apprentis d'Auteuil	6 allée des Cavaletti	changement de sous-destination (logement à hébergement) et modification de l'aspect extérieur (ouvertures, rampe PMR et stationnement)	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 10/9/2025
AP 49099 25 0060	28/07/2025	POULETTES ET POPOTES	1 rue Charles Messier	pose d'enseignes	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 11/9/2025
DP 49099 25 C0498@	30/07/2025	Monsieur FOURMOND Philippe Madame FOURMOND Cécile	29 rue de Mondement	modification de l'aspect extérieur (façade)	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 10/9/2025

DP 49099 25 C0502@	01/08/2025	Madame DANAN Mélanie Monsieur DANAN François	3 rue Grignon de Montfort	modification de l'aspect extérieur (fenêtre de toit)	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 10/9/2025
PC 49099 25 C0111@	01/08/2025	SAS MANCEAU	rue Hubert Curien	construction d'un bâtiment artisanal et de bureaux avec installation de panneaux photovoltaïques d'une surface de 230 m <sup>2</sup>	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 11/9/2025