

**AUTORISATIONS D'URBANISME ET ENSEIGNES DÉLIVRÉES DU LUNDI 15 DÉCEMBRE 2025 AU DIMANCHE 21 DÉCEMBRE 2025**  
**AFFICHAGE DU LUNDI 22 DÉCEMBRE 2025 AU LUNDI 23 FÉVRIER 2026**

Nom du dossier	Reçu en mairie	Demandeur	Adresse du terrain à CHOLET	Détail du projet	Décision
PA 49099 25 C0009@	12/09/2025	OGEC LA PROVIDENCE	31 avenue Gustave Ferrié	création d'un parking	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 18/12/2025
PC 49099 25 C0132@	07/10/2025	Monsieur DEMIROK Barish Madame DEMIROK Rahime	71 avenue du Haras	construction d'une maison individuelle et édification de clôtures	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 18/12/2025
PD 49099 25 C0008@	07/10/2025	SARL COSY	34 parvis Saint-Jean-Paul II	démolition totale d'une véranda	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0692@	11/11/2025	Monsieur CHAILLOU Arthur Madame CHAILLOU Mylène	11 rue des Hérissons	modification de l'aspect extérieur (enrobé) - régularisation	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
PC 49099 25 C0150@	14/11/2025	LK INVEST	19 rue Joël Baudry	construction d'une maison individuelle avec clôture	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 18/12/2025
PC 49099 25 C0151@	14/11/2025	LK INVEST	21 rue Joël Baudry	construction d'une maison individuelle avec clôture	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0700	15/11/2025	Monsieur GUICHARD Laurent	34 rue Notre Dame - Le Puy Saint Bonnet	construction d'un préau	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0704	18/11/2025	Monsieur GAILLARD Michel	88 boulevard de Strasbourg	construction d'un abri de jardin	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0706@	19/11/2025	ED OUEST	24 rue Saint Bonaventure	réfection de la toiture	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0707@	19/11/2025	Monsieur FONTENEAU Laurent	10 square des Eglantiers - Le Puy Saint Bonnet	construction d'un préau de 9 m <sup>2</sup>	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0714@	21/11/2025	Monsieur LE ROUGE Matthieu	chemin de la Bretellière - La Bretellière	installation de panneaux photovoltaïques d'une surface de 1826 m <sup>2</sup>	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025

DP 49099 25 C0717@	23/11/2025	Madame LE NY Frédérique	138 boulevard Guy Chouteau	modification de l'aspect extérieur (porte d'entrée et fenêtre de toit)	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
PC 49099 25 C0158@	25/11/2025	EARL PRE FONTAINE	L' Etang de la Petitière	extension d'un bâtiment agricole	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0724@	25/11/2025	Monsieur LERIN Pierre	2 allée Jean-Pierre Melville	construction d'un abri de jardin de 9.5 m <sup>2</sup> , d'une terrasse de 17.5 m <sup>2</sup> et édification d'une clôture -	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0725	24/11/2025	Monsieur TIJOU Leny	50 rue Nationale	modification de l'aspect extérieur (ouvertures, toiture, façade)	DECISION INITIALE : Sans suite signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0726@	26/11/2025	Monsieur BESNARD Guillaume	5 square de Garigliano	construction d'une piscine d'une surface de bassin de 28 m <sup>2</sup>	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
PC 49099 25 C0159@	27/11/2025	Monsieur PIQUET Jérôme Madame GUINAUDEAU Aurélie	3 rue Joséphine Baker - ZAC du Val de Moine	construction d'une maison	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0733@	27/11/2025	MFR LA BONNAUDERIE	rue de la Bonnauderie	édification d'une clôture	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0736	28/11/2025	Madame CAILLEAUD Maryse	37 rue René Bazin	isolation extérieure	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0737@	29/11/2025	Madame GUÉRY Océane Monsieur FILLODEAU Johan	2 square de Loches	modification de l'aspect extérieur (dalles et gouttières)	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0739@	01/12/2025	Monsieur MENARD Loïc	49 rue Nationale	isolation extérieure	DECISION INITIALE : Sans suite signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0747	03/12/2025	Monsieur HAMELIN Guillaume	La Marboire	construction d'une piscine semi-enterrée d'une surface de bassin d'environ 24 m <sup>2</sup>	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
AP 49099 25 0097	05/12/2025	RESTAURANT "LE 249"	boulevard du Cormier	pose d'enseignes	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0031 M01@	07/12/2025	Monsieur CHARBONNEAU Adrien	9 rue de Chambord	modification de la clôture	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0750@	08/12/2025	ENERGY AND CO	17 rue des Ruisseaux	isolation extérieure	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025

DP 49099 25 C0751	08/12/2025	Monsieur GUEYE Saloum	22 rue Stalingrad	isolation extérieure	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0752	08/12/2025	Madame MAROT Béatrice	7 avenue du Président Kennedy	modification de l'aspect extérieur (ouvertures) et construction d'une terrasse	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0754@	09/12/2025	SPV HELIOS	- Hippodrome de Clenay	installation de 207 panneaux photovoltaïques -	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0755@	09/12/2025	FRANCE POSE ENERGIE	8 square de Serrant	isolation extérieure -	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
PC 49099 25 C0110@	30/07/2025	RÉGION DES PAYS DE LA LOIRE	20 rue du Carteron	démolition partielle, réhabilitation et extension du Lycée de la Mode	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0502@	01/08/2025	Madame DANAN Mélanie Monsieur DANAN François	3 rue Grignion de Montfort	modification de l'aspect extérieur (fenêtre de toit)	DECISION INITIALE : Annulé signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0506@	04/08/2025	Madame DANAN Mélanie Monsieur DANAN François	3 rue Grignion de Montfort	modification de l'aspect extérieur (fenêtres de toit)	DECISION INITIALE : Annulé signée le : 18/12/2025
PC 49099 25 C0137@	21/10/2025	Monsieur NGUYEN Dinh Hoai Madame VRAIN Laura	1 rue de la Bergeronnette - Le Puy Saint Bonnet	construction d'une maison individuelle	DECISION INITIALE : Annulé signée le : 18/12/2025
AP 49099 25 0086	23/10/2025	ACR AVOCATS	1 avenue du Maréchal Foch - et 121 rue Maindron	pose d'enseignes	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 18/12/2025
PC 49099 22 C0029 M02	30/10/2025	SAINT VINCENT	8 boulevard du Maine	modification de la façade, des ouvertures, des accès et du stationnement	DECISION INITIALE : Favorable signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0679@	04/11/2025	LA MAISON DU SOLAIRE	16 rue de la Tuilerie	installation de 9 panneaux photovoltaïques d'une surface de 21.24 m <sup>2</sup>	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0681@	04/11/2025	Monsieur BAUBAU Olivier	31 rue de l' Etoile	édification d'une clôture	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0682	06/11/2025	Madame RENOUX Isabelle	11 rue Lazare Hoche	ravalement façade	DECISION INITIALE : Opposition signée le : 18/12/2025
DP 49099 25 C0684@	06/11/2025	Monsieur BARBOSA TEOBALDO Eric	31 rue Léon Pissot	surélévation de maison	DECISION INITIALE : Non-Opposition signée le : 18/12/2025