

**AUTORISATIONS D'URBANISME ET ENSEIGNES DÉLIVRÉES DU LUNDI 2 MARS 2026 AU DIMANCHE 8 MARS 2026**  
**AFFICHAGE DU LUNDI 9 MARS 2026 AU LUNDI 11 MAI 2026**

| Nom du dossier     | Reçu en mairie | Demandeur                        | Adresse du terrain à CHOLET | Détail du projet                                                        | Décision                                                        |
|--------------------|----------------|----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| PC 49099 26 C0013@ | 12/02/2026     | Monsieur ROBICHON Patrice        | Millepieds                  | extension de maison (véranda)                                           | DECISION INITIALE :<br>Favorable<br>signée le : 5/3/2026        |
| DP 49099 26 C0084@ | 11/02/2026     | Monsieur LEPRON Anatole          | 25 rue de la Mutualité      | construction d'un abri de jardin                                        | DECISION INITIALE :<br>Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026   |
| DP 49099 26 C0110  | 24/02/2026     | Monsieur MERLET Patrice          | 1 rue des Fougères          | installation d'une pompe à chaleur                                      | DECISION INITIALE :<br>Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026   |
| DP 49099 26 C0113@ | 25/02/2026     | SC COMPANY                       | 28 rue Honoré de Balzac     | installation de 7 panneaux photovoltaïques<br>d'une surface de 16.62 m² | DECISION INITIALE :<br>Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026   |
| DP 49099 26 C0107  | 23/02/2026     | Monsieur VERRON Guillaume        | 4 rue des Pierres           | modification de l'aspect extérieur<br>(ouvertures)                      | DECISION INITIALE :<br>Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026   |
| AP 49099 25 0101   | 15/12/2025     | DEPARTEMENT DE MAINE<br>ET LOIRE | 18 rue de Chenonceaux       | pose d'enseignes                                                        | DECISION INITIALE :<br>Favorable<br>signée le : 5/3/2026        |
| DP 49099 25 C0798@ | 28/12/2025     | SCI JERLEN IMMO                  | 50 rue Nationale            | modification de l'aspect extérieur<br>(ouvertures)                      | DECISION INITIALE :<br>Opposition<br>signée le : 5/3/2026       |
| DP 49099 26 C0031  | 20/01/2026     | Monsieur TRAN Soubanh            | 9 boulevard de la Victoire  | modification de l'aspect extérieur (façade et<br>ouvertures)            | DECISION INITIALE :<br>Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026   |
| DP 49099 26 C0036  | 23/01/2026     | Monsieur POGHOSYAN<br>Manaser    | 168 boulevard Guy Chouteau  | changement de destination                                               | DECISION INITIALE :<br>Sursis à statuer<br>signée le : 5/3/2026 |
| DP 49099 26 C0039@ | 26/01/2026     | Monsieur JOUSSEAU Florian        | 8 rue de la Moine           | modification de l'aspect extérieur<br>(ouverture)                       | DECISION INITIALE :<br>Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026   |
| PC 49099 26 C0010@ | 29/01/2026     | ASSOCIATION HAD                  | 3 rue d'Austerlitz          | démolition totale et construction d'un<br>bâtiment annexe de l'HAD      | DECISION INITIALE :<br>Favorable<br>signée le : 5/3/2026        |
| DP 49099 26 C0112@ | 24/02/2026     | Madame CAILLEAU Fabienne         | 141 rue Barjot              | modification de l'aspect extérieur<br>(ouvertures)                      | DECISION INITIALE :<br>Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026   |

|                       |            |                                                 |                                                                 |                                                                                                           |                                                            |
|-----------------------|------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| AP 49099 25 0102      | 15/12/2025 | DEPARTEMENT DE MAINE ET LOIRE                   | 3 square de Liré                                                | pose d'enseignes                                                                                          | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 5/3/2026      |
| PC 49099 25 C0177@    | 22/12/2025 | SAS AKH PROMOTION                               | 63 avenue du Haras - Domaine du Lac - Lot N3-16                 | Construction d'une maison d'habitation                                                                    | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 5/3/2026      |
| DP 49099 26 C0034@    | 22/01/2026 | Madame JACQUET Florence                         | 34 Bis rue des Bourgniers                                       | construction d'un abri de jardin -                                                                        | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026 |
| DP 49099 26 C0104@    | 20/02/2026 | Monsieur LOUCHE Geoffrey                        | 6 allée de la Huppe Fasciee                                     | installation de 12 panneaux photovoltaïques d'une surface de 26.25 m² -                                   | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026 |
| DP 49099 26 C0044@    | 27/01/2026 | Monsieur HERAULT Philippe                       | 11 rue de Pont à Mousson                                        | construction d'un carport                                                                                 | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026 |
| PC 49099 24 C0179 T01 | 23/01/2026 | SCCV DU PARC                                    | avenue du Lac / avenue du Parc - Ilot C14 - ZAC du Val de Moine | construction d'un immeuble de 40 logements et de 2 locaux d'activités                                     | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 5/3/2026      |
| DP 49099 26 C0071@    | 06/02/2026 | Monsieur GABORIT Louis                          | 10 rue Sébastien de Vauban                                      | modification de l'aspect extérieur (volets et portail)                                                    | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026 |
| DP 49099 26 C0094@    | 17/02/2026 | Monsieur CHIRON Yohann<br>Madame POTHIER Soizic | 1 la Broche                                                     | rénovation de la piscine d'une surface de bassin de 36 m²                                                 | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026 |
| PC 49099 25 C0172@    | 17/12/2025 | Monsieur LE BERRE Thomas                        | 1 rue Saint Pierre                                              | changement de destination d'un commerce en habitation et modification de l'aspect extérieur               | DECISION INITIALE : Défavorable<br>signée le : 5/3/2026    |
| AP 49099 26 0005      | 12/01/2026 | GROUPE LC                                       | 11 rue Georges Clémenceau                                       | pose d'enseignes                                                                                          | DECISION INITIALE : Défavorable<br>signée le : 5/3/2026    |
| DP 49099 26 C0085@    | 12/02/2026 | DIGITAL C                                       | 11 rue de Toutlemonde                                           | remplacement de panneaux photovoltaïques                                                                  | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026 |
| AP 49099 26 0003      | 12/01/2026 | BENOIT CHOCOLATS                                | 150 rue Nationale                                               | pose d'enseignes                                                                                          | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 5/3/2026      |
| AP 49099 26 0006      | 12/01/2026 | VILLE DE CHOLET                                 | 16 rue du Docteur Charles Coignard                              | pose d'enseignes                                                                                          | DECISION INITIALE : Favorable<br>signée le : 5/3/2026      |
| DP 49099 26 C0045     | 28/01/2026 | Monsieur BARTIS Yohan                           | 35 avenue Léon Gambetta                                         | modification de l'aspect extérieur (création d'ouvertures et réfection façade) et aménagement des combles | DECISION INITIALE : Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026 |

|                    |            |                           |                          |                                                    |                                                               |
|--------------------|------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| DP 49099 26 C0105@ | 23/02/2026 | REGION PAYS DE LA LOIRE   | 39 avenue de l'Europe    | réfection des auvents extérieurs                   | DECISION INITIALE :<br>Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026 |
| PC 49099 25 C0164@ | 01/12/2025 | Monsieur KIS Serdal       | 50 rue de Nancy          | construction de 2 maisons                          | DECISION INITIALE :<br>Favorable<br>signée le : 5/3/2026      |
| DP 49099 26 C0097  | 18/02/2026 | Monsieur LUCAS Pierre     | 4 rue Michel Louvois     | ravalement façades                                 | DECISION INITIALE :<br>Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026 |
| AP 49099 26 0016   | 18/02/2026 | CEVA LOGISTICS            | 5B square du Champ Blanc | pose d'une enseigne                                | DECISION INITIALE :<br>Favorable<br>signée le : 5/3/2026      |
| DP 49099 26 C0011  | 12/01/2026 | Madame RENOUX Isabelle    | 11 rue Lazare Hoche      | ravalement façade                                  | DECISION INITIALE :<br>Opposition<br>signée le : 5/3/2026     |
| AP 49099 26 0004   | 12/01/2026 | MAISON DES<br>ADOLESCENTS | 7 avenue Maudet          | pose d'enseignes                                   | DECISION INITIALE :<br>Favorable<br>signée le : 5/3/2026      |
| DP 49099 26 C0025  | 19/01/2026 | Madame BAUDINAUD Marya    | 104 rue Louis Pasteur    | modification de l'aspect extérieur<br>(ouvertures) | DECISION INITIALE :<br>Non-Opposition<br>signée le : 5/3/2026 |