



**PRÉFET  
DE MAINE-ET-LOIRE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Service urbanisme, aménagement et risques Angers, le 15 janvier 2024

Secrétariat de la CDPENAF

Affaire suivie par : Emmanuel BRAULT

Tél : 02 41 86 63 15 – 02 41 86 62 49

[ddt-cdpenaf@maine-et-loire.gouv.fr](mailto:ddt-cdpenaf@maine-et-loire.gouv.fr)

Réf. : SUAR/ANCO/EB – 015 - 2024

**Le Préfet**

à

**Monsieur Alain PICARD**

**Vice-Président Agglomération du Choletais**

**Direction de l'Aménagement**

**Service urbanisme prévisionnel et  
opérationnel**

**Hôtel d'Agglomération**

**BP 62111**

**49321 CHOLET Cedex**

**Objet : notification avis CDPENAF  
séance du 11 janvier 2024**

Par courrier reçu le 20 novembre 2023, vous avez saisi la Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF), sur la déclaration de projet n°1 emportant mise en compatibilité du PLU des CERQUEUX relative au projet de l'entreprise « Transports BREMOND ».

Au cours de sa réunion du 11 janvier 2024, la commission a émis, au titre de l'article L 112-1-1 du code rural et de la pêche maritime, **un avis favorable sous réserve de :**

- ne pas excéder 6 mètres d'ouverture dans la haie existante et protéger au titre de l'article 151-23 du code de l'urbanisme, la totalité du linéaire de haie, notamment la partie nouvellement créée ;
- limiter l'imperméabilisation des aires de circulation et de stationnement au strict minimum, en tenant compte des nouvelles techniques de perméabilisation disponibles.

Je vous invite à joindre le présent avis au dossier soumis à enquête publique.

**Pour le Préfet et par délégation,  
La directrice adjointe de la D.D.T,  
Présidente de la commission,**

**Catherine GIBAUD**

Copie : M. Louis-Marie GUETTÉ, maire de la commune des CERQUEUX

Cité administrative – 15 bis rue Dupetit-Thouars – 49047 ANGERS CEDEX 01

Téléphone : 02 41 86 65 00

[www.maine-et-loire.gouv.fr](http://www.maine-et-loire.gouv.fr)